



2LDK
アパート

家賃 **54,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **81,000 円**



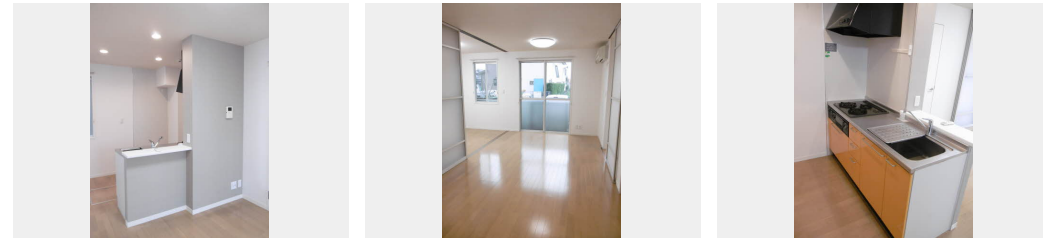
この物件の
オススメ
ポイント

エアコン・追焚・シャワートイレ・シャンプードレッサー付き
☆

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / 雨戸 / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / バルコニー / トイレ (洗浄機能付便座) / 給湯器 (追焚機能付) / フローリング / 照明器具 / 火災警報器 (熱感知式) / カラーモニター付ドアホン



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	グランシャリオA 0103号室	間取り	2LDK / 洋室3 洋室5.5 LDK13.1 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 焼津駅 バス10分、小川 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	50.38㎡ / 西
所在地	静岡県焼津市東小川 8 丁目	築年月 / 構造	2007年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 24要加入 / 更新料29,000円 鍵交換料16,500円
ハウスクリーニング費78,100円 諸費用2,350円 / 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 29,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 焼津店
TEL:054-621-2632
FAX: 054-629-0354
静岡県焼津市焼津 1 丁目 3 - 19 サンパレスナカノ 1 F
免許番号: 静岡県知事免許 (2) 第 14056号

取引形態
仲介