

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

西焼津駅 徒歩16分

モバイルで見る



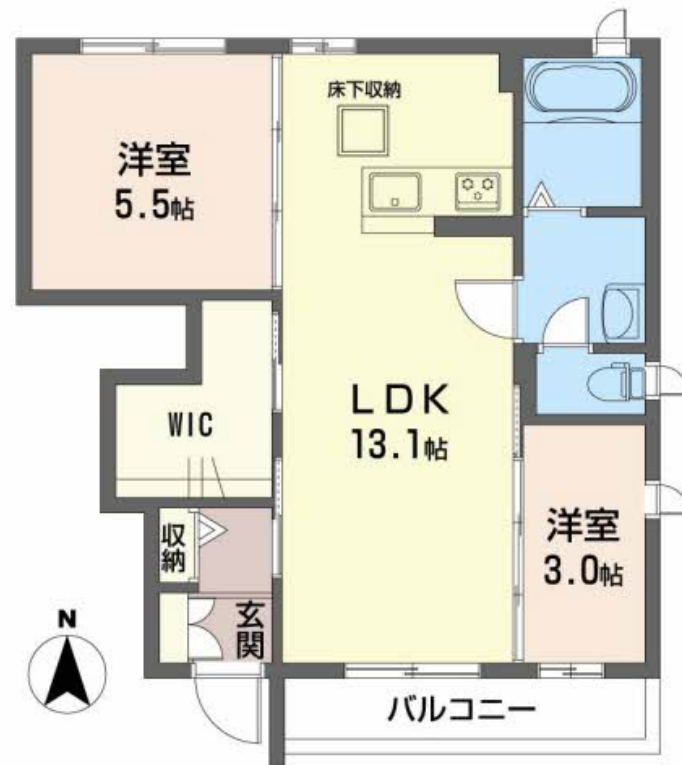
## 2LDK アパート

### 家賃 54,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 33,000 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

### この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



エアコン



3口コンセント



室内物干



コンロ



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料(Wi-Fi対応)／火災警報器(煙感知式)／トイレ(洗浄機能付便座)／洗髪洗面化粧台／照明器具／バルコニー／モニター付ドアホン／バス・トイレ(セパレート)／エアコン／室内物干し／照明器具(LED)／3口コンセント／都市ガス

物件名 ファミーユW A103号室

アクセス J R 東海道本線 西焼津駅 徒歩16分

所在地 静岡県焼津市小土

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室5.5 洋室3 LDK13.1 (帖)

専有面積 / 向き 50.38㎡ / 南

築年月 / 構造 2006年8月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年7月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)17,600円(税込)／ハウスクリーニング費79,200円(税込)／諸費用2,320円／エアコンクリーニング費用(退去時)33,000円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2600951

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社ミニミニ静岡 焼津店

TEL:054-621-2632

FAX: 054-629-0354

静岡県焼津市焼津1丁目3-19サンパレスナカノ1F

免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介