

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

西焼津駅 バス4分 徒歩11分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 55,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 82,500 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

#### この物件についている こだわり設備



TVモニター付き  
インターホン



洗髪洗面台



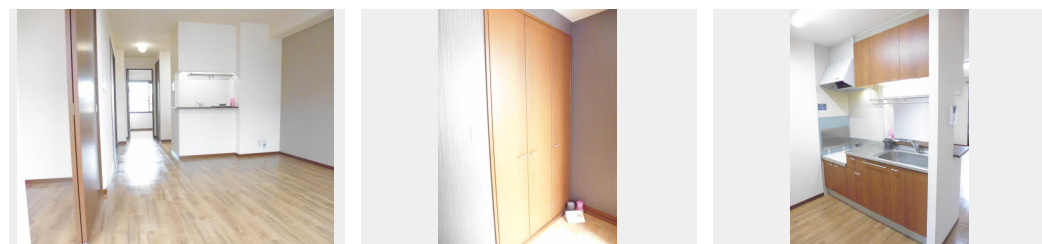
室内物干



温水洗浄便座



エアコン



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

駐車場あり / BS / 階段灯 / 防音 (2F床ALC板) / 地デジ対応 (アンテナ対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / エアコン / 洗髪洗面化粧台 / シャワー / バルコニー / 下駄箱 / トイレ (洗浄機能付便座) / カラーモニター付ドアホン / 室内物干し

物件名 ラフィネ 0202号室

間取り 2LDK / 洋室4.8 洋室5.9 LDK13.5 (帖)

アクセス J R 東海道本線 西焼津駅 バス4分、五ヶ堀之内南 バス停 徒歩11分

専有面積 / 向き 54.48㎡ / 南

所在地 静岡県焼津市三ヶ名

築年月 / 構造 2000年9月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

ランドマーク -

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料29,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費78,100円 諸費用1,880円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 29,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社エース  
TEL:054-624-8255  
FAX: 054-624-8099

静岡県焼津市道原640-2  
免許番号: 静岡県知事免許(10)第5813号  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介