

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

磐田駅 バス10分 天竜南 バス停 徒歩4分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 54,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 54,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／雨戸／専用庭／洗髪洗面化粧台／エアコン（1台設置）／トイレ（洗浄機能付便座）／下駄箱／玄関鍵（デジタルロック）／フローリング／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／カラーモニタ付ドアホン／照明器具／バス・トイレ（セパレート）

|        |                                 |           |                            |
|--------|---------------------------------|-----------|----------------------------|
| 物件名    | クレメント C102号室                    | 間取り       | 2LDK／LDK11.9 洋室4.9 洋室6 (帖) |
| アクセス   | J R東海道本線 磐田駅 バス10分、天竜南 バス停 徒歩4分 | 専有面積 / 向き | 53.83㎡／南                   |
| 所在地    | 静岡県磐田市豊島                        | 築年月 / 構造  | 2004年2月／軽量鉄骨・1階-2階建        |
|        |                                 | 入居 / 契約期間 | 2026年11月中旬／2年              |
| ランドマーク | ●ヤマハ発動機 磐田南工場／距離300m            | 駐車場       | 有（別途お問い合わせ下さい）             |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 79,200円（税込）／諸費用3,300円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（\*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2321258

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡 磐田店

TEL:0538-21-3370

FAX: 0538-32-5500

静岡県磐田市今之浦4丁目17-1

免許番号：静岡県知事免許（2）第14056号

取引形態  
仲介