

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

豊田町駅 距離2.4km

モバイルで見る



2K  
アパート

家賃 40,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／プライベートな空間として利用できる専用庭がついています

## この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- エアコン
- 室内物干
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／電話配管有／エアコン（1台設置）／下駄箱／エアコン配線有／専用庭／モニター付ドアホン／雨戸／インターホン／洗髪洗面化粧台／シャワー／トイレ（洗浄機能付便座）／バルコニー／室内物干し／バス・トイレ（セパレート）

物件名 カーサペラーレ 0201号室  
アクセス J R 東海道本線 豊田町駅 距離2.4km  
所在地 静岡県磐田市上新屋  
ランドマーク ●磐田市アミューズ豊田／距離400m

間取り 2K／K5.9 洋室6.4 洋室5.6 (帖)  
専有面積 / 向き 43.54㎡ / 南  
築年月 / 構造 2001年7月 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2026年7月下旬 / 2年  
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2104358

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミツケ不動産  
TEL:0538-32-3000  
FAX: 0538-32-8810

静岡県磐田市見付3743-2  
免許番号: 静岡県知事免許(3)第13674号  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会  
/ (一社)全国賃貸不動産管理業協会

取引形態  
仲介