



2LDK
テラスハウス

家賃 **75,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **10,000 円**

契約一時金 **150,000 円**



**この物件の
オススメ
ポイント**

植栽が豊かで設置してある巣箱では、毎年春になるとシジュウカラが営巣しており、雛の巣立ちが見られます。日当たりも良く、南面には小さいながら庭があります。建物は、メゾネットタイプで、全...

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / 駐輪場 / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / エアコン / トイレ (洗浄機能付便座) / 給湯器 (追焚機能付) / 火災警報器 (煙感知式) / カラーモニター付ドアホン / 洗髪洗面化粧台 / エアコン (2台設置) / 3口コンロ

物件名	杉ノ木スクエア D102号室	間取り	2LDK / 洋室8 洋室6.8 LDK10.9 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 富士駅 距離3.7km	専有面積 / 向き	63.34㎡ / 南
所在地	静岡県富士市伝法	築年月 / 構造	2002年3月 / 木造・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料39,000円 鍵交換料13,200円 諸費用880円 / 火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 39,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 富士店
TEL:0545-55-3832
FAX: 0545-55-3833
静岡県富士市伝法2619-31
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態
仲介