

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

岳南鉄道線

神谷駅 徒歩5分

モバイルで見る



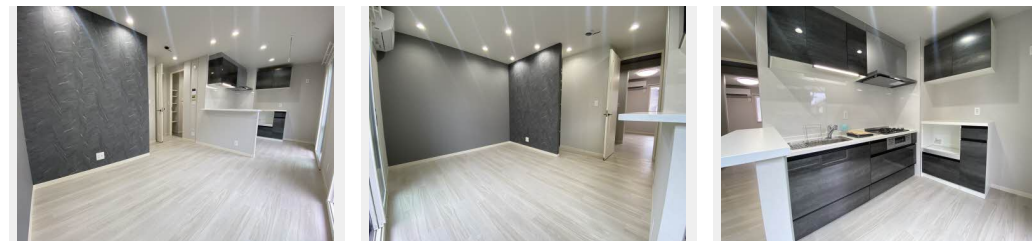
1LDK  
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **65,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

◆◆◆2024年2月リノベーション済☆インターネット無料  
物件☆◆◆◆駐車場は2台ご用意しております！

## この物件についている こだわり設備

- ワークスペース (専用家具付)
- インターネット 無料(WiFi付)
- IOT対応
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 室内物干

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/ペット相談可 (犬・猫可) /火災警報器 (煙感知式) /エアコン/エアコン (2台設置) /らくらく内見/スマートロック/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/3口コンロ/給湯器 (追焚機能付) /浴室乾燥機/洗面化粧台 (三面鏡) /室内物干し/トイレ (洗浄機能付便座) /フローリング/雨戸 (1階のみ) /専用庭/ウォークインクローゼット/トイレ幕板収納/カップボード/洗面所棚/LED照明付下駄箱/IOT対応/ワークスペース (専用家具付) /人感センサーライト/アク

物件名 LA TROIS C102号室

アクセス 岳南鉄道線 神谷駅 徒歩5分

所在地 静岡県富士市増川

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室6.1 LDK11.6 (帖)

専有面積 / 向き 42.48㎡ / 南西

築年月 / 構造 2001年1月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料32,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費84,700円 諸費用3,930円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産ハ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/リ  
ノベーション2024年02月【IoT賃貸】モダンなカラーコーディネート。豊富な収納を完備。/諸費用及び  
、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 32,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ新富士駅前店

TEL:0545-66-3323

FAX: 0545-66-3535

静岡県富士市川成島644-3

免許番号: 静岡県知事免許(4)第12659号

所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

/ (公社)全国賃貸住宅経営者協会 (ほか)

取引形態  
仲介