

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

富士駅 徒歩7分

1LDK
マンション

家賃

97,000 円

共益費等

8,700 円

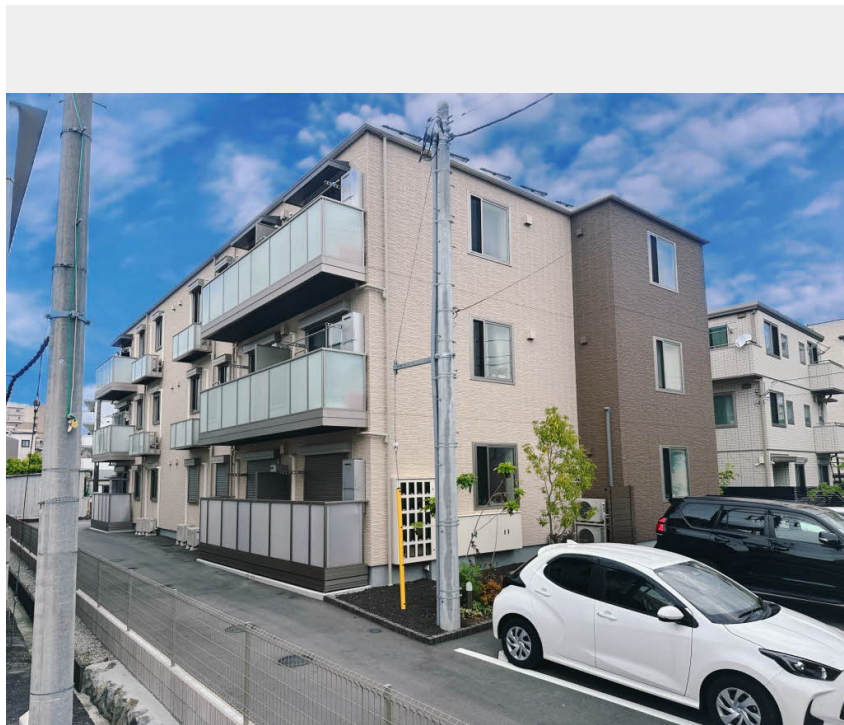
敷金

0 円

礼金

97,000 円

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級5」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデ...」



この物件についている

こだわり設備



太陽光発電



断熱等性能
等級5



高遮音床
システム



シャーメゾン
ガーデنز



犬/猫相談可



エレベーター



宅配BOX



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ



TVモニター付き
インターホン

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ペット共生設備／エレベーター／オートロック／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデنز／ペット相談可（犬・猫可）／高齢者対応可／モニタ付ドアホン／コミュニケーションキッチン／対面キッチン／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1418／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／断熱複層ガラス／雨戸（1階のみ）／照明器具／人感センサーライト／太陽光発電／IHクッキングヒーター／スマートロック／全居室エアコン付／バス・トイレ

物件名

グランメゾン平垣 0306号室

アクセス

J R 東海道本線 富士駅 徒歩7分

所在地

静岡県富士市平垣本町

ランドマーク

●富士税務署／距離260m

間取り

1LDK／洋室6.7 LDK13.1 (帖)

専有面積 / 向き

51.0㎡／北西

築年月 / 構造

2025年1月／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間

2026年10月中旬／2年

駐車場

有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用3,200円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7400098

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡

新富士南口店

TEL:0545-60-6632

FAX: 0545-60-6633

静岡県富士市川成島661

免許番号：静岡県知事免許（2）第14056号

取引形態
仲介