

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

岳南鉄道線

ジヤトコ前駅 徒歩4分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 67,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 67,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

■■■積水ハウス施工 3階建てオートロック付きマンション  
☆『シャイド55』を採用し、上下階の音に配慮☆鍵はカードキー採用♪敷地内駐輪場完備■■■

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/オートロック/駐車場二重ライン/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/防犯カメラ/玄関鍵(カードキー)/モニター付ドアホン/コミュニケーションキッチン/グリル付きコンロ/給湯器(追焚機能付)/浴室乾燥機/エコジョーズ/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/断熱複層ガラス/照明器具/バルコニー/雨戸(シャッタータイプ)/自動火災警報器

物件名	ベル・ガーデン 0302号室	間取り	1LDK/LDK10.4 洋室5.7(帖)
アクセス	岳南鉄道線 ジヤトコ前駅 徒歩4分	専有面積/向き	41.2㎡/南
所在地	静岡県富士市依田原町	築年月/構造	2016年3月/重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居/契約期間	2024年6月上旬/2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料35,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費68,200円 諸費用2,480円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:35,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ富士伝法店

TEL:0545-55-3323  
FAX: 0545-51-3365

静岡県富士市伝法2520-5  
免許番号:静岡県知事免許(4)第12659号  
所属団体:(公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会  
/ (公社)全国賃貸住宅経営者協会 (ほか)

取引形態  
仲介