

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

富士駅 バス30分 荻の原 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



**3LDK**  
アパート

家賃 **77,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 77,000 円



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／ペットとの暮らしご相談可能です／「猫」との暮らしご相談可能です／インターネ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- ペット相談可
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応(アンテナ対応)／駐輪場(屋根付き)／防音(2F床ALC板)／外周フェンス／造園・植栽／外灯／駐車場二重ライン／散水栓／ペット共生設備／高遮音床システム「SHAI D D 5 5」／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料(Wi-Fi対応)／ペット相談可(犬・猫可)／玄関鍵(デジタルロック)／モニター付ドアホン／バス・トイレ(セパレート)／電話配管有／給湯器(追焚機能付)／エアコン(1台設置)／シャワー／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ(洗浄機能付便座)／複層

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	ラピュタIV 0201号室	間取り	3LDK / LDK 11 洋室6.8 洋室5.6 洋室5.3 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 富士駅 バス30分、荻の原 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	71.73㎡ / 南西
所在地	静岡県富士市一色	築年月 / 構造	2012年7月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 90,200円(税込) / 諸費用2,900円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.3200009

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 富士店

TEL:0545-55-3832  
FAX: 0545-55-3833

静岡県富士市伝法2619-31  
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介