



1LDK
アパート

家賃

45,000 円

共益費等

4,200 円

敷金

16,500 円

礼金

1 ヶ月

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

W i f i 無料

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターか

この物件についている こだわり設備



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



専用庭



エアコン



室内物干



コンロ



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（W i - F i 対応）／L G B T Q フレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／火災警報器（煙感知式）／下駄箱／洗髪洗面化粧台／エアコン（1台設置）／出窓／専用庭／シャワー／電話配管有／トイレ（洗浄機能付便座）／火災警報器（熱感知式）／玄関鍵（ディンプルキー）／照明器具／カラーモニタ付ドアホン／室内物干し／化粧幕板／2口コンロ／バス・トイレ（セパレート）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用600円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1301651

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

物件名	エクセル旭Ⅱ 0103号室	間取り	1LDK／洋室6.4 L D K 11.3 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 島田駅 バス6分、旭町 バス停 徒歩2分	専有面積 / 向き	38.83㎡／東
所在地	静岡県島田市旭 1 丁目	築年月 / 構造	1993年7月／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●静岡県立島田商業高等学校／距離850m	入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡 藤枝店

TEL:054-646-3232

FAX: 054-646-3336

静岡県藤枝市駅前2丁目10-7 杉村ビル1F

免許番号：静岡県知事免許（2）第14056号

取引形態
仲介