

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R身延線

富士宮駅 徒歩8分

モバイルで見る



1K  
マンション

家賃 55,000 円

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 55,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

- ■ ■ 積水ハウス施工 3階建てオートロック付きマンション
- ☆ インターネット無料♪ ペット相談可『シャイド55』を採用
- 上下階の音に配慮 ☆ 宅配BOX付♪ 敷地内駐輪場完備です
- ■ ■

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- ペット相談可
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり/高遮音床システム「SHAIDD55」/ペット共生設備/オートロック/駐車場二重ライン/駐輪場(屋根付き)/外灯/造園・植栽/インターネット無料(Wi-Fi対応)/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/シャワー/電話配管有/モニター付ドアホン/エアコン/トイレ(洗浄機能付便座)/洗髪洗面化粧台/しゃ熱断熱複層ガラス/給湯器(追焚機能付)/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(シャッタータイプ)/玄関鍵(ディンプルキー)/浴室乾燥機/火災警報器(煙感知式)/火災警報器(熱感知式)

|        |                  |           |                       |
|--------|------------------|-----------|-----------------------|
| 物件名    | グランポルテ 0201号室    | 間取り       | 1K/洋室7.5 K4.4 (帖)     |
| アクセス   | J R身延線 富士宮駅 徒歩8分 | 専有面積 / 向き | 28.21㎡ / 南西           |
| 所在地    | 静岡県富士宮市宮町        | 築年月 / 構造  | 2013年7月 / 重量鉄骨・2階-3階建 |
| ランドマーク | -                | 入居 / 契約期間 | 2024年5月下旬 / 2年        |
|        |                  | 駐車場       | 有 (別途お問い合わせ下さい)       |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料29,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費49,500円 諸費用2,680円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:29,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 富士宮店

TEL:0544-25-1032  
FAX: 0544-25-1030

静岡県富士宮市大宮町3-1 澤田ビル1階  
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介