

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R身延線

源道寺駅 徒歩5分

モバイルで見る



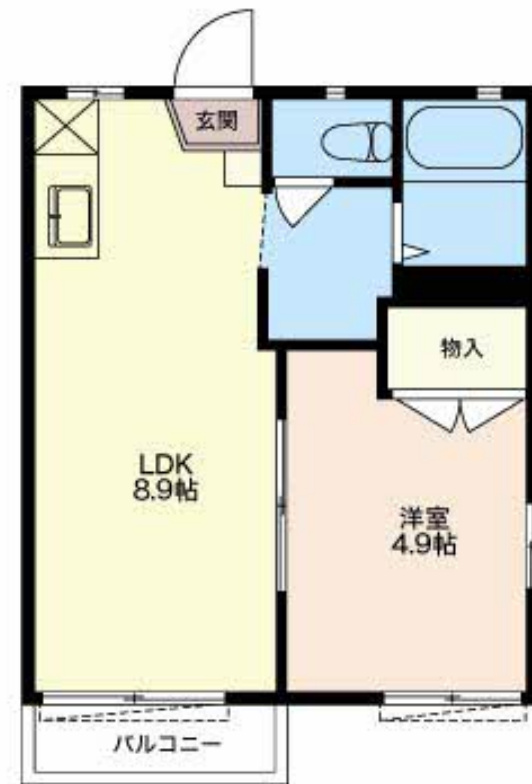
1LDK  
アパート

家賃 42,000 円

共益費等 3,700 円

敷金 0 円

礼金 42,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが  
設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を  
確認できるインターホンです

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 温水洗浄便座

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者  
対応可／火災警報器 (煙感知式)／エアコン (1台設置)／バルコニー／トイレ (洗浄機能付便座)  
)／カラーモニター付ドアホン／浴室乾燥機 (暖房乾燥)／バス・トイレ (セパレート)

物件名 ニアステーション A201号室

アクセス J R身延線 源道寺駅 徒歩5分

所在地 静岡県富士宮市小泉

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室4.9 LDK8.8 (帖)

専有面積 / 向き 30.3㎡ / 南

築年月 / 構造 2002年3月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年5月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居  
諸条件  
備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。  
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 13,200円 (税込) / ハウスクリーニング費  
55,000円 (税込) / 諸費用2,100円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家  
人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご  
加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウス  
シャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らく  
らくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料  
：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：21,000円

No.2200253

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 富士宮店

TEL:0544-25-1032  
FAX: 0544-25-1030

静岡県富士宮市大宮町3-1 澤田ビル1階  
免許番号：静岡県知事免許 (2) 第14056号

取引形態  
仲介