

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

片浜駅 バス17分 徒歩4分

モバイルで見る



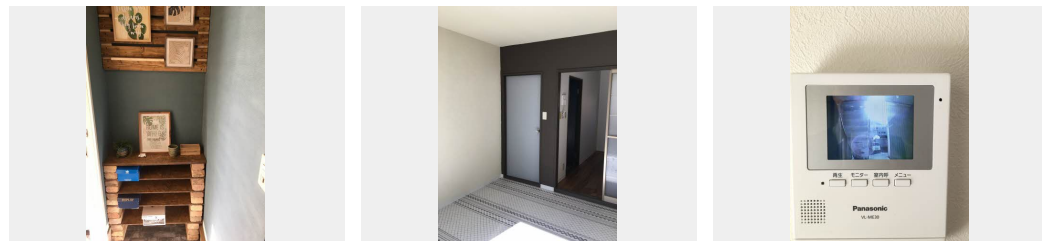
2LDK  
アパート

家賃 46,000 円

共益費等 4,200 円

敷金 0 円

礼金 80,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

☆光回線標準装備で快適なインターネットライフ☆

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/駐輪場/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/バス・トイレ(セパレート)/給湯器(ガス)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/雨戸(1階のみ)/照明器具/エアコン/玄関鍵(ディンプルキー)/カラーモニタードアホン/システムキッチン

物件名	フレグランススギヤマ A102号室	間取り	2LDK/洋室5.9 洋室5.9 LDK11.7(帖)
アクセス	J R 東海道本線 片浜駅 バス17分、雇用促進前 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	50.6㎡ / 南
所在地	静岡県沼津市原	築年月 / 構造	1990年10月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年7月上旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)/ハウスクリーニング費78,100円(税込)/諸費用800円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:25,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

アパマンショップ沼津店

TEL:055-964-1711  
FAX: 055-964-1712

静岡県沼津市西条町161  
免許番号: 静岡県知事免許(7)第10720号  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会  
/(公財)日本賃貸住宅管理協会(ほか)

取引形態  
仲介