

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

沼津駅 徒歩20分

モバイルで見る



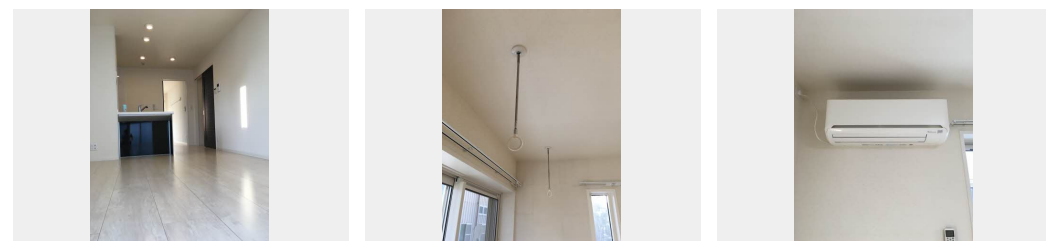
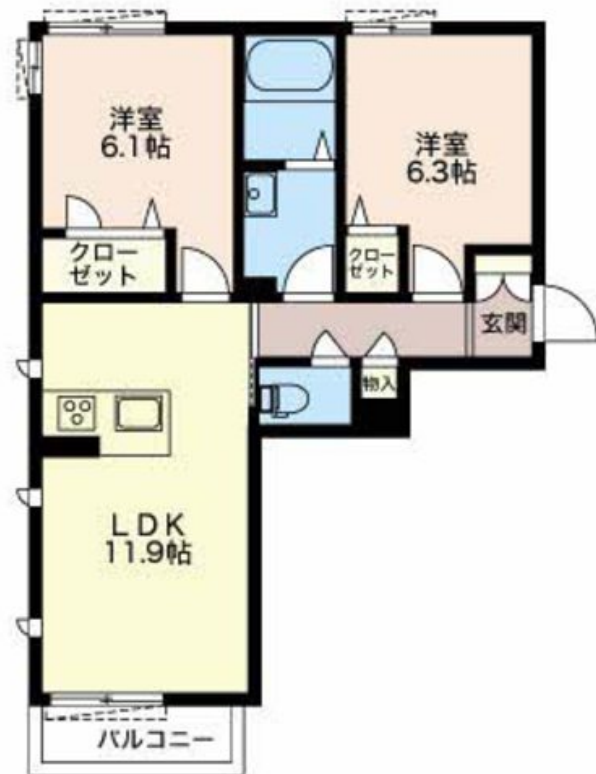
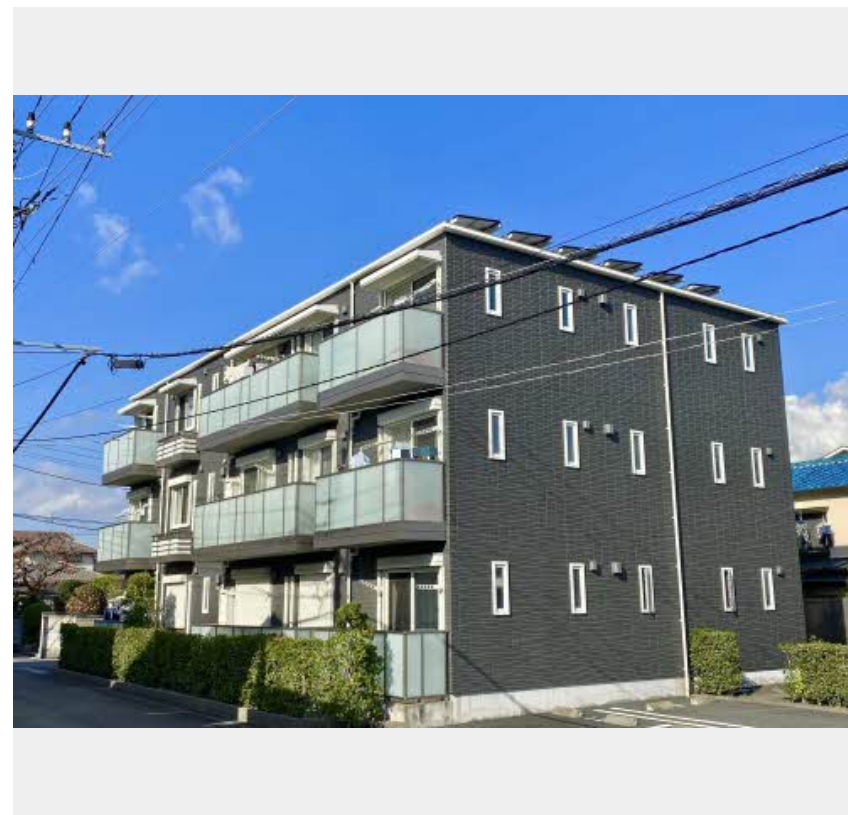
2LDK  
マンション

家賃 85,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 170,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★オリジナル特許技術で、上下階の音問題を軽減『積水ハウスの高遮音床システム〈L-45〉』SHAIDD45設備★「5つの環境プレミアム」で新たな価値を育てる「シャーメゾン ガーデنز」・・・

## この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- IHクッキング ヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機

駐車場あり/高遮音床システム「SHAIDD55」/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/地デジ対応(CATV対応)/シャーメゾンガーデنز/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/防犯カメラ/エアコン/バルコニー/照明器具/カラーモニター付ドアホン/システムキッチン/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/洗髪洗面化粧台/玄関鍵(カードキー)/電話配管有/3口フラットコンロ/IHクッキングヒーター/給湯器(追焚機能付)/雨戸(シャッタータイプ)/自動火災警報器/ト

|        |   |
|--------|---|
| 物件名    | ボンヌ・チャンス 0101号室   |
| アクセス   | J R 東海道本線 沼津駅 徒歩20分<br>J R 東海道本線 沼津駅 バス7分、北消防署入口 バス停 徒歩 |
| 所在地    | 静岡県沼津市寿町  |
| ランドマーク | -   |

|           |                              |
|-----------|------------------------------|
| 間取り       | 2LDK/洋室6.3 洋室6.1 LDK11.9 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 57.47㎡ / 南                   |
| 築年月 / 構造  | 2014年8月 / 重量鉄骨・1階-3階建        |
| 入居 / 契約期間 | 2024年5月中旬 / 2年               |
| 駐車場       | 有 (別途お問い合わせ下さい)              |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料44,000円 鍵交換料11,000円  
ハウスクリーニング費93,500円 諸費用4,030円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:44,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 沼津店

TEL:055-926-0032  
FAX: 055-926-0031

静岡県沼津市高島町6番13号沼津駅北口ビル1階  
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介