ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東海道本線
浜松駅　バス50分　テクノ北停 バス停 徒歩1分

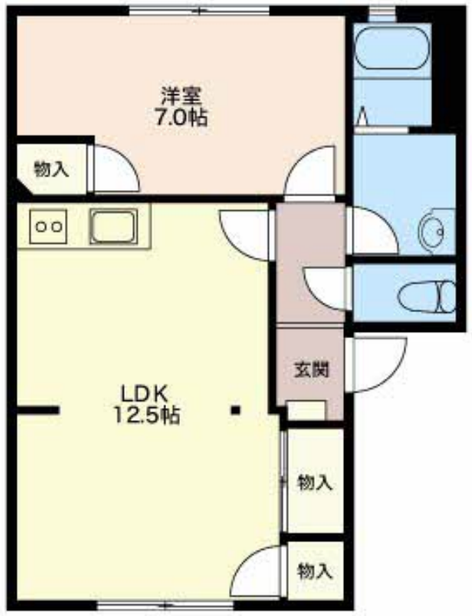
1LDK
アパート

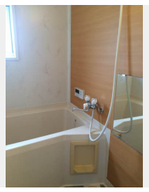
家賃 **45,000 円**　　共益費等 4,500 円

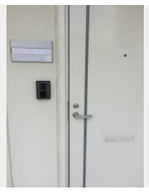
敷金 0 円　　礼金 45,000 円

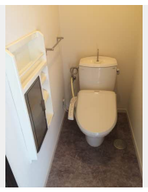
モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』です♪

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／造園・植栽／階段灯／ＴＶアンテナ／ＢＳ／宅配ＢＯＸ／外周フェンス／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／火災警報器（煙感知式）／エアコン（１台設置）／専用庭／下駄箱／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／コンロ／カラーモニタ付ドアホン／室内物干し／バス・トイレ（セパレイト）／トイレ（洗浄機能付便座）

物件名	Ｔ．ＴＯＷＮフレア B101号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 浜松駅 バス50分、テクノ北停 バス停 徒歩1分
所在地	静岡県浜松市浜名区新都田３丁目
ランドマーク	●カインズモール浜松都田テクノ／距離960m
間取り	1LDK／洋室7 ＬＤＫ12.5 (帖)
専有面積 / 向き	45.0㎡／南
築年月 / 構造	1992年12月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 14,300円（税込）／ハウスクリーニング費 73,700円（税込）／諸費用500円／エアコンクリーニング費用（退去時） 16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4000848

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク浜松北店
TEL:053-414-3633
FAX:　053-414-3634
静岡県浜松市中央区葵西２丁目１８－３６
免許番号：静岡県知事免許（５）第１２２６８号
所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介