



1LDK
アパート

家賃

61,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

0 円

礼金

91,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で・・・

この物件についている こだわり設備

高遮音床システム	宅配BOX	インターネット無料(WiFi付)	オートロック
防犯ガラス	TVモニター付きインターホン	浴室乾燥機	追い焚き給湯
エアコン	室内物干	コンロ	給湯設備

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／オートロック／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI DD55」／駐輪場／駐車場舗装白線引／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／グリル付きコンロ／浴室乾燥機／トイレ（洗浄機能付便座）／モニタ付ドアホン／洗髪洗面化粧台／室内物干し／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（1階のみ）／照明器具／人感センサーライト／バス・トイレ（セパレート）／エアコン（1台設置）

物件名	HARE 0101号室	間取り	1LDK／洋室5.4 LDK12.1 (帖)
アクセス	遠州鉄道 美蘭中央公園駅 徒歩8分	専有面積 / 向き	42.79㎡／南東
所在地	静岡県浜松市浜名区西美蘭	築年月 / 構造	2022年1月／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●浜松市浜北体育館／距離380m	入居 / 契約期間	2026年9月中旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用900円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.4100375

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

きべ企画有限会社
TEL:053-584-6671
FAX: 053-584-6672

静岡県浜松市浜名区貴布祢676-5
免許番号：静岡県知事免許（5）第12270号
所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介