

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

遠州鉄道

遠州西ヶ崎駅 バス20分 徒歩5分

モバイルで見る



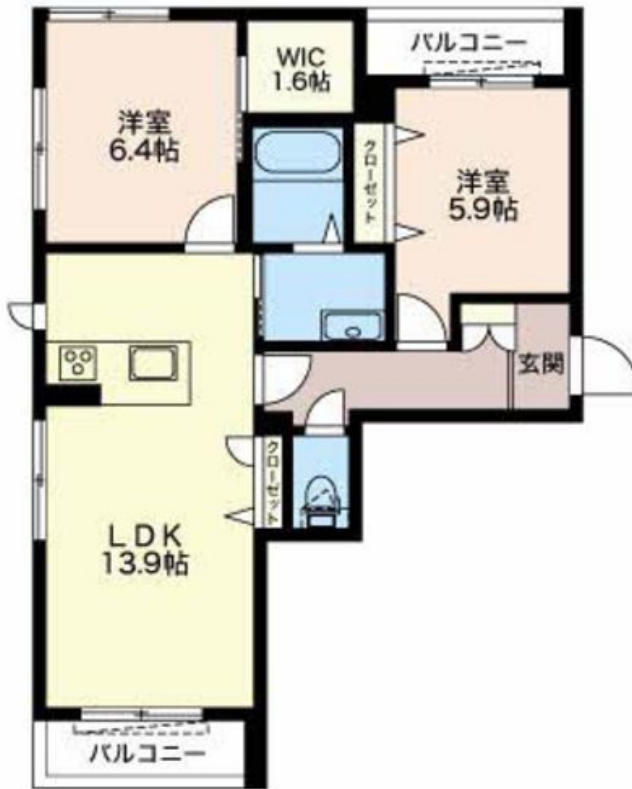
2LDK  
マンション

家賃 **74,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 10,000 円

礼金 148,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

【バス停】内野西停まで徒歩5分 ☆★オートロック・カラ  
TVインターホン・Wi-Fi無料完備! ★☆設備充実物件で  
す! ぜひ一度ご内覧下さい♪

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台

駐車場あり/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/インターネット無料(Wi-Fi対応)  
/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/モニタ付ドアホン/電話配管有/コミュニケーションキ  
ッチン/給湯器(追焚機能付)/シャワー/IHクッキングヒーター/エコジョーズ/ユニットバス  
1418/洗髪洗面化粧台/浴室乾燥機(暖房乾燥)/アクセントクロス/トイレ(洗浄機能付便座)  
)/複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(1階のみ)/人感センサーライト

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名	Maison La Paisible 0101号室	間取り	2LDK/LDK13.9 洋室6.4 洋室5.9 (帖)
アクセス	遠州鉄道 遠州西ヶ崎駅 バス20分、内野西 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	63.39㎡ / 南
所在地	静岡県浜松市浜名区内野	築年月 / 構造	2015年2月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●MEGAドン・キホーテ/距離1600m	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料39,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費99,000円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:39,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 浜松高台店  
TEL:053-471-3232  
FAX: 053-471-3231

静岡県浜松市中央区住吉4丁目9-8  
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介