



1LDK
アパート

家賃 **62,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **10,000 円**

礼金 **93,000 円**



画像準備中

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

都市ガス物件☆宅配BOX付いてます！

この物件についている **こだわり設備**



宅配BOX



洗髪洗面台



エアコン

駐車場あり/宅配BOX/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/電話配管有/エアコン配線有/洗髪洗面化粧台/インターホン/下駄箱/シャワー

物件名 T. TOWNクリエートピース 0101号室

間取り 1LDK/洋室6 LDK11.8(帖)

アクセス 天竜浜名湖鉄道 都田駅 バス5分、沢上口停 バス停 徒歩7分

専有面積 / 向き 43.54㎡ / 南

所在地 静岡県浜松市浜名区新都田3丁目

築年月 / 構造 1996年11月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク ●カインズモール都田テクノ/距離560m

入居 / 契約期間 2024年7月上旬 / 2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料28,000円 鍵交換料13,200円
ハウスクリーニング費68,200円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へ
のご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:28,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 浜松高台店

TEL:053-471-3232
FAX: 053-471-3231

静岡県浜松市中央区住吉4丁目9-8
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態
仲介