

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

浜松駅 バス8分 徒歩3分

モバイルで見る



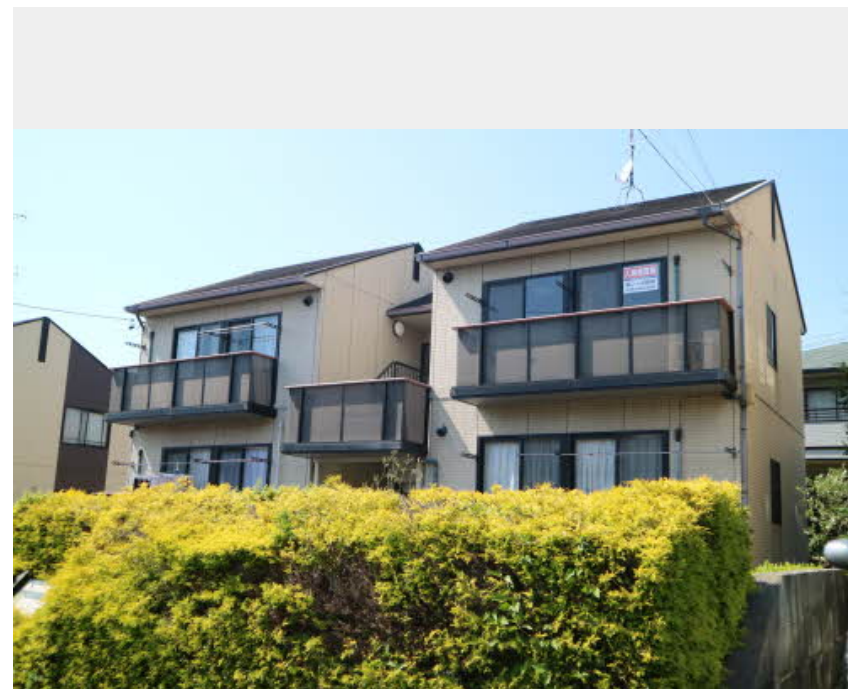
1LDK  
アパート

家賃 52,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 10,000 円

礼金 78,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

都市ガス物件☆☆インターネット無料物件☆☆【コンビニ】ローソンまで徒歩15分☆☆(1150m) エアコン・カラーTVドアホン・温水洗浄便座・室内物干し付☆☆

## この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/造園・植栽/TVアンテナ/階段灯/外周フェンス/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/洗髪洗面化粧台/エアコン/下駄箱/バルコニー/カラーモニター付ドアホン/室内物干し/トイレ(暖房洗浄便座)/アクセントクロス/照明器具

物件名 T. TOWNアイリス 0202号室

間取り 1LDK/洋室5.8 LDK11.8(帖)

アクセス J R 東海道本線 浜松駅 バス8分、テクノ東停 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 43.54㎡ / 南

所在地 静岡県浜松市浜名区新都田2丁目

築年月 / 構造 1999年2月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ●浜松新都田郵便局/距離160m

入居 / 契約期間 2024年5月上旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料28,000円 鍵交換料13,200円 ハウスクリーニング費68,200円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:28,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク浜松北店

TEL:053-414-3633

FAX: 053-414-3634

静岡県浜松市中央区初生町717-1

免許番号: 静岡県知事免許(5)第12268号

所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介