

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

遠州鉄道

浜北駅 バス8分 小林市営団地北 バス停 徒歩1分

📱 モバイルで見る



**3DK**  
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 5,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠  
この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅・シャーメゾンです！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できる・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／階段灯／防音（2F床ALC板）／外周フェンス／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／宅配BOX／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／モニター付ドアホン／シャワー／下駄箱／フローリング／エアコン（1台設置）／バルコニー／玄関鍵（デジタルロック）／電話配線有／エアコン配線有／洗髪洗面化粧台／給湯器（追焚機能付）／トイレ（洗浄機能付便座）／バス・トイレ（セパレート）

物件名	メイプルフラット 0202号室
アクセス	遠州鉄道 浜北駅 バス8分、小林市営団地北 バス停 徒歩1分
所在地	静岡県浜松市浜名区平口
ランドマーク	●セブンイレブン浜北平口店／距離550m

間取り	3DK／DK6.5 洋室6.5 洋室5.9 洋室5.9 (帖)
専有面積 / 向き	56.72㎡ / 南西
築年月 / 構造	2003年8月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	即時 / 2年
駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 84,700円（税込）／諸費用3,050円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2301159

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**アパマンショップ浜松浜北店**  
TEL:053-545-7557  
FAX: 053-545-4880

静岡県浜松市浜名区貴布祢2041  
免許番号：静岡県知事免許（3）第13504号  
所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介