

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

浜松駅 バス8分 徒歩3分

モバイルで見る



**2LDK**  
マンション

家賃 **165,000 円**

共益費等 12,000 円

敷金 10,000 円

礼金 0 円

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

セブンイレブン浜松蛸塚4丁目店まで徒歩8分(約600m) 【スーパー】リベロママ蛸塚まで11分(約880m) 【学校】広沢小学校まで徒歩11分(約850m)

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- ダウンライト

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/火災警報器(煙感知式)/照明器具/ダウンライト/トイレ(洗浄機能付便座)/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/エアコン/給湯器(追焚機能付)/浴室TV/アクセントクロス/対面キッチン/シャワー/下駄箱

物件名 グリーンコート広沢 0206号室

間取り 2LDK/洋室7.4 洋室5.4 LDK25.9(帖)

アクセス J R 東海道本線 浜松駅 バス8分、秋葉坂下 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 87.66㎡ / 南

所在地 静岡県浜松市中央区広沢3丁目

築年月 / 構造 2006年3月 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ● 浜松秋葉坂下郵便局 / 距離220m

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料52,000円 鍵交換料16,500円 ハウスクリーニング費123,200円 諸費用2,030円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:52,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

TEL:053-471-0111  
FAX: 053-471-0131

静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
免許番号: 静岡県知事免許(16)第1059号  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介