

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

高塚駅 徒歩10分

1LDK  
アパート

家賃

52,000 円

共益費等

4,500 円

敷金

0 円

礼金

52,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』です♪

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱性を実現するLow・・・

## この物件についている こだわり設備



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



しゃ熱断熱  
複層ガラス



浴室乾燥機



追い焚き給湯



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／階段灯／駐輪場（屋根付き）／防音（2F床ALC板）／外周フェンス／造園・植栽／外灯／駐車場舗装白線引／地デジ対応（アンテナ対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／インターネット無料（WiFi対応）／玄関鍵（ディンプルキー）／雨戸／床下収納庫／火災警報器（煙感知式）／玄関鍵（①キー②ロック）／カラーモニタ付ドアホン／マルチメディア配線有／電話配管有／給湯器（追焚機能付）／シャワー／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／Low-E複層ガラス／バルコニー／下駄箱／照明器具／バス・トイレ（セパレート）

物件名 コンフォートKAMIPARK east E101号室

アクセス J R東海道本線 高塚駅 徒歩10分

所在地 静岡県浜松市中央区小沢渡町

ランドマーク ●市立可新図書館／距離80m

間取り 1LDK／洋室6.4 LDK12.3 (帖)

専有面積 / 向き 47.08㎡／南

築年月 / 構造 2011年5月／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）17,600円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:新賃料の1ヶ月分

No.3000366

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ浜松西店

TEL:053-415-0033

FAX: 053-448-8658

静岡県浜松市中央区入野町652-1

免許番号: 静岡県知事免許(2)第13487号

所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介