

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

天竜川駅 徒歩7分

2LDK
アパート

家賃

47,000 円

敷金

0 円

礼金

共益費等 4,500 円

47,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／バルコニー／シャワー／電話配管有／給湯器（追焚機能付）／エアコン配線有／下駄箱／洗髪洗面化粧台／エアコン（1台設置）／トイレ（洗浄機能付便座）／カラーモニター付ドアホン／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	クレアールⅡ 2201号室	間取り	2LDK／LDK10.2 和室6.1 洋室5.9 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 天竜川駅 徒歩7分	専有面積 / 向き	49.8㎡ / 南
所在地	静岡県浜松市中央区長鶴町	築年月 / 構造	2000年3月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●杏林堂和田店 / 距離800m	入居 / 契約期間	2026年9月中旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）14,300円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用2,700円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1907659

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡 浜松東店

TEL:053-464-0032

FAX: 053-464-0226

静岡県浜松市中央区宮竹町233-1

免許番号：静岡県知事免許（2）第14056号

取引形態
仲介