

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

浜松駅 バス18分 徒歩3分

モバイルで見る



1K  
アパート

家賃 39,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 10,000 円

礼金 20,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

コストコ浜松倉庫店まで距離720m徒歩9分で行けます！独立洗面化粧台付き1Kです！

## この物件についている こだわり設備



駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / 下駄箱 / トイレ (洗浄機能付便座) / 玄関鍵 (ディンプルキー) / カラーモニター付ドアホン / 給湯器 (ガス) / バス・トイレ (セパレート) / バルコニー / 照明器具

物件名 R i n D102号室

アクセス J R 東海道本線 浜松駅 バス18分、丸塚中学 バス停 徒歩3分

所在地 静岡県浜松市中央区丸塚町

ランドマーク ●ファミリーマート浜松丸塚店 / 距離300m

間取り 1K / K3.5 洋室9.5 (帖)

専有面積 / 向き 30.24㎡ / 南

築年月 / 構造 2000年5月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 13,200円 (税込) / ハウスクリーニング費 52,800円 (税込) / 諸費用600円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 22,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 浜松東店

TEL:053-464-0032  
FAX: 053-464-0226

静岡県浜松市中央区宮竹町233-1  
免許番号: 静岡県知事免許 (2) 第14056号

取引形態  
仲介