

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

浜松駅 バス28分 徒歩2分

モバイルで見る



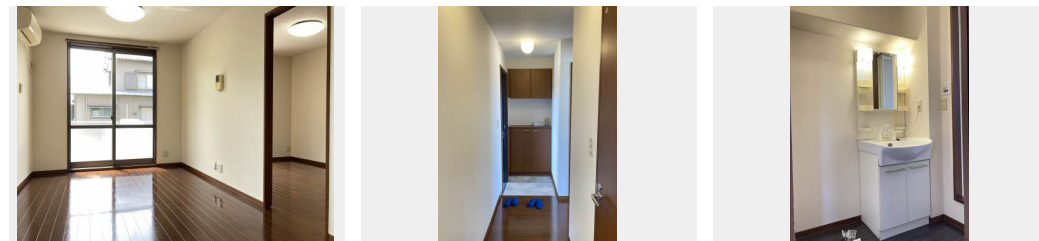
## 2LDK アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **10,000 円**

礼金 **55,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

Wifi 無料

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付
- 専用庭

駐車場あり/地デジ対応(CATV対応)/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/専用庭/エアコン配線有/トイレ(洗浄機能付便座)/電話配線有/モニタ付ドアホン/シャワー/雨戸/下駄箱/化粧幕板/フローリング/玄関鍵(デジタルロック)/洗髪洗面化粧台

物件名 セントラル マイルーム B102号室

アクセス J R 東海道本線 浜松駅 バス28分、西小沢渡 バス停 徒歩2分

所在地 静岡県浜松市中央区小沢渡町

ランドマーク ●可新図書館/距離160m

間取り 2LDK/洋室6.1 洋室5.4 LDK11.8 (帖)

専有面積 / 向き 57.07㎡/南

築年月 / 構造 2004年2月/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時/2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料29,000円 ハウスクリーニング費82,500円 諸費用3,630円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 29,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### アパマンショップ浜松西店

TEL:053-415-0033

FAX: 053-448-8658

静岡県浜松市中央区入野町652-1

免許番号: 静岡県知事免許(2)第13487号

所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介