ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

遠州鉄道
曳馬駅　徒歩8分

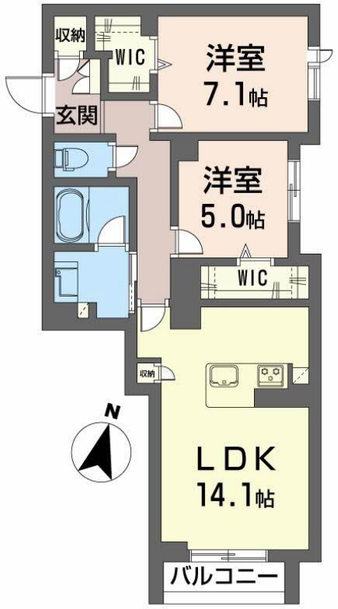
2LDK
マンション

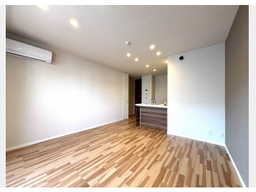
家賃 **123,000 円**　　共益費等 8,500 円

敷金 0 円　　礼金 150,000 円

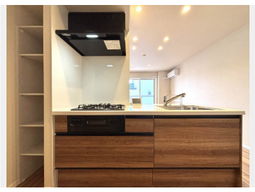
モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

曳馬駅徒歩8分、南向き2LDK。太陽光発電で省エネ、ペットと暮らせる住まい。

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンセレクション
- ZEH
- 太陽光発電
- 耐震等級3
- 断熱等性能等級５
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ペット共生設備／ＩＯＴ対応／エレベーター／オートロック・自動ドア／防犯カメラ／宅配ＢＯＸ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／駐輪場／シャーメゾンガーデンズ／ゴミ集積場（敷地内）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／耐震等級３／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／太陽光発電／ホテルライク／スマートロック／エアコン（３台設置）／システムキッチン／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／ユニットバス１４１８／浴室乾燥機／ウォークインクローゼット／土間収納／トイレ（洗浄機能付便座）／洗髪洗面化粧台／室内物干し／照明器具／人感センサーライト／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（シャッタータイプ）／バルコニー／バス・トイレ（セパレイト

物件名	Ｆｅｌｉｓｅｅｄ 0201号室
アクセス	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩8分
所在地	静岡県浜松市中央区十軒町
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室7.1 洋室5 ＬＤＫ14.1 (帖)
専有面積 / 向き	67.95㎡／南
築年月 / 構造	2025年3月／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）／ハウスクリーニング費90,200円（税込）／諸費用700円／エアコンクリーニング費用（退去時）49,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7400344

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ浜松三方原店
TEL:053-414-0808
FAX:　053-414-0809
静岡県浜松市中央区初生町６３６
免許番号：静岡県知事免許（４）第１３２９６号
所属団体：（公社）全日本不動産協会　静岡県本部／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介