ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

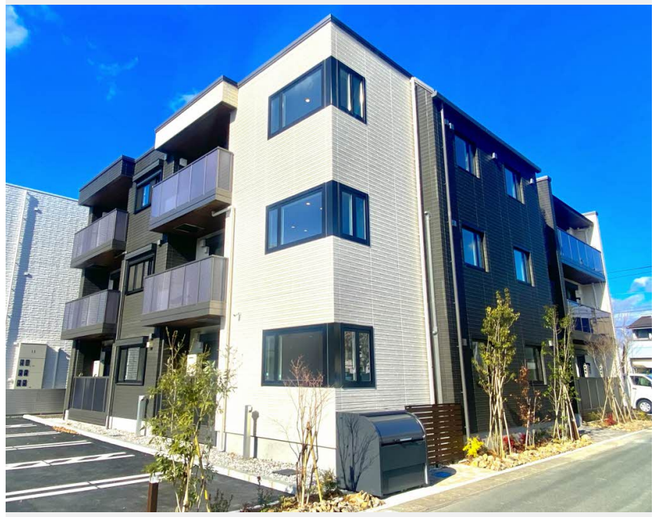
ＪＲ東海道本線
浜松駅　バス17分　佐藤３丁目 バス停 徒歩5分

2LDK
マンション

家賃 **130,000 円**　　共益費等 8,000 円

敷金 0 円　　礼金 130,000 円

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』です♪

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 断熱等性能等級６
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 犬/猫相談可
- エレベーター
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ペット共生設備／エレベーター／オートロック・自動ドア／宅配ＢＯＸ／駐輪場／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデンズ／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／スマートロック／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／モニタ付ドアホン／システムキッチン／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／半円浴槽タイプ／ユニットバス１４１８／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（シャッタータイプ）／照明器具／人感センサーライト／太陽光発電／バス・トイレ（セパレイト）／断熱等性能等級６／都市ガス

物件名	ＧＲＡＮＦＩＯＲＥ　ＭＯＬＬＩＳ 0202号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 浜松駅 バス17分、佐藤３丁目 バス停 徒歩5分
所在地	静岡県浜松市中央区佐藤３丁目
ランドマーク	●蒲神明宮／距離260m
間取り	2LDK／洋室7.1 洋室5.7 ＬＤＫ16.3 (帖)
専有面積 / 向き	65.85㎡／南
築年月 / 構造	2025年1月／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）／ハウスクリーニング費90,200円（税込）／諸費用350円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.7400215

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡　浜松東店
TEL:053-464-0032
FAX:　053-464-0226
静岡県浜松市中央区宮竹町２３３－１
免許番号：静岡県知事免許（２）第１４０５６号

取引形態
仲介