

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道新幹線

浜松駅 バス11分 東若林 バス停 徒歩7分

モバイルで見る



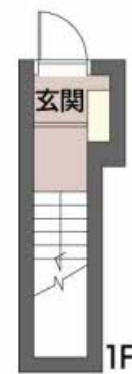
## 2LDK アパート

### 家賃 63,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 94,500 円



この物件の  
おすすめ  
ポイント

都市ガス物件☆

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクローゼット付き

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/高齢者対応可/給湯器(追焚機能付)/エアコン(1台設置)/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/下駄箱/ウォークインクローゼット/浴室乾燥機(暖房乾燥)/カラーモニター付ドアホン/室内物干し/化粧幕板/バルコニー/バス・トイレ(セパレート)/都市ガス

物件名	ボヌール 0202号室	間取り	2LDK/洋室6.1 洋室6.1 LDK12.3(帖)
アクセス	J R 東海道新幹線 浜松駅 バス11分、東若林 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	58.21㎡ / 南
所在地	静岡県浜松市中央区東若林町	築年月 / 構造	2015年3月 / 木造・2階・2階建
ランドマーク	●丸亀製麺 浜松東若林店 / 距離510m	入居 / 契約期間	2026年8月上旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)14,300円(税込)/諸費用420円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.4300557

\*消費税は10%として計算しています。\*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。\*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 浜松賃貸営業所**  
TEL:0570-033-213  
FAX: 053-458-2537  
静岡県浜松市中央区板屋町600大協板屋町ビル1階  
免許番号: 国土交通大臣免許(11)第2961号  
所属団体: 東海不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
代理