

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

浜松駅 バス17分 徒歩4分

モバイルで見る



2LDK アパート

家賃 112,000 円

共益費等 5,000 円

敷金 10,000 円

礼金 168,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

ペット飼育可です！インターネット無料・ZEH採用物件☆

この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 太陽光発電
- TVモニター付きインターホン
- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- オートロック
- ZEH
- 耐震等級3
- 防犯カメラ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯ガラス

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット共生設備/オートロック/宅配BOX/防犯カメラ/高遮音床システム「SHAI DD55」/駐輪場/駐車場舗装白線引/EV充電用スタンド/耐震等級3/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/エコジョーズ/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/スマートロック/エアコン(2台設置)/IHクッキングヒーター/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(電動シャッタータイプ)/ウォークインクローゼット/アクセントクロス/カラーモニタ付ドアホン/給湯器(追焚)

物件名 シャーメゾン雅II 0102号室

間取り 2LDK/洋室6.5 洋室6.3 LDK15.1(帖)

アクセス J R 東海道本線 浜松駅 バス17分、上西町 バス停 徒歩4分

専有面積 / 向き 65.7㎡ / 南

所在地 静岡県浜松市中央区上西町

築年月 / 構造 2024年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク ●上西第一公園 / 距離230m

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料52,000円 鍵交換料16,500円
ハウスクリーニング費121,000円 諸費用1,300円/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へ
のご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:52,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 浜松東店

TEL:053-464-0032
FAX: 053-464-0226

静岡県浜松市中央区宮竹町233-1
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態
仲介