ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

遠州鉄道
八幡駅　徒歩9分

2LDK
マンション

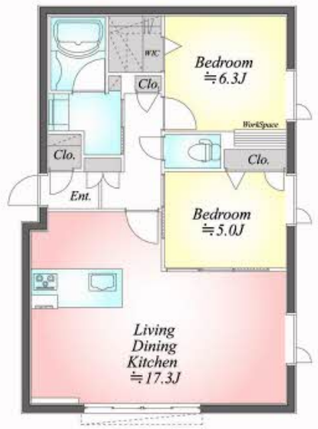
家賃 **118,000 円**　　共益費等 5,500 円

敷金 0 円　　礼金 0 円

モバイルで見る

礼金 0











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』です♪

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ペット共生設備／オートロック／宅配ＢＯＸ／防犯カメラ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／駐輪場／駐車場舗装白線引／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／ペット相談可（犬・猫可）／エアコン／エアコン（２台設置）／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／グリル付きコンロ／ユニットバス１４１８／半円浴槽タイプ／浴室乾燥機／トイレ（洗浄機能付便座）／モニタ付ドアホン／洗髪洗面化粧台／室内物干し／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（１階のみ）／照明器具／人感センサーライト／バス・トイレ（セパレイト）／都市ガス

物件名	Ａｓｔｅｒｉａ　Ｇａｒｄｅｎ　Ｄｕｏ 0101号室
アクセス	遠州鉄道 八幡駅 徒歩9分
所在地	静岡県浜松市中央区山下町
ランドマーク	●浜松市防災学習センター／距離10m
間取り	2LDK／洋室6.3 洋室5 ＬＤＫ17.3 (帖)
専有面積 / 向き	66.2㎡／東
築年月 / 構造	2022年9月／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2027年1月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 14,300円（税込）／ハウスクリーニング費 90,200円（税込）／諸費用700円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4200031

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ浜松北口店
TEL:053-413-4511
FAX:　053-413-4512
静岡県浜松市中央区千歳町９５－１６
免許番号：国土交通大臣免許（１）第０１０６６５号

取引形態
仲介