ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

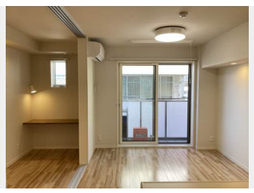
遠州鉄道
遠州病院駅　徒歩3分

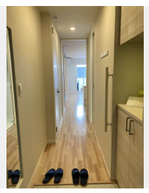
1LDK
マンション

家賃 **83,000 円**　　共益費等 6,500 円

敷金 10,000 円　　礼金 124,500 円

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

遠州鉄道　遠州病院駅　徒歩３分

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンガーデンズ
- 高遮音床システム
- BELS
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス

インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／動画視聴サービス／エレベーター／オートロック／宅配ＢＯＸ／防犯カメラ／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／シャーメゾンガーデンズ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／太陽光発電／エアコン／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／ＩＨクッキングヒーター／ユニットバス１４１８／半円浴槽タイプ／浴室乾燥機／トイレ（洗浄機能付便座）／モニタ付ドアホン／洗髪洗面化粧台／室内物干し／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（シャッタータイプ）／照明器具／人感センサ

物件名	スアビス 0202号室
アクセス	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩3分 ＪＲ東海道本線 浜松駅 徒歩13分
所在地	静岡県浜松市中央区常盤町
ランドマーク	●静岡厚生連遠州病院／距離210m
間取り	1LDK／洋室4.6 ＬＤＫ10.9 (帖)
専有面積 / 向き	41.41㎡／北
築年月 / 構造	2022年9月／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額880円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 13,200円（税込）／ハウスクリーニング費 68,200円（税込）／諸費用500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：43,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

エイブルネットワーク浜松駅前店
TEL:053-451-3636
FAX:　053-451-3639
静岡県浜松市中央区東田町３６－９
免許番号：静岡県知事免許（５）第１２２６８号
所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介