ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東海道本線
浜松駅　バス11分　江西中学東 バス停 徒歩2分

2LDK
マンション

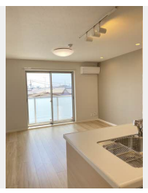
家賃 **98,000 円**　　共益費等 5,000 円

敷金 0 円　　礼金 98,000 円

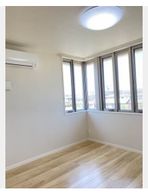
モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』です♪

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／オートロック／宅配ＢＯＸ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／防犯カメラ／外周フェンス／造園・植栽／外灯／階段灯／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／システムキッチン／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス１４１８／室内物干し／断熱複層ガラス／防犯ガラス（合せガラス）／雨戸（シャッタータイプ）／人感センサーライト／電話配管有／シャワー／洗髪洗面化粧台／下駄箱／照明器具／ウォークインクローゼット／カラーモニタ付ドアホン／浴室乾燥機（暖房乾燥）／フローリング／アクセントクロス／対面キッチン／エアコン（２台設置）／コミュニケーションキッチン／半円浴槽タイプ／シューズクローク／ウォークスルークローゼット／バス・トイレ（セパレ

物件名	フラッツ・神田町 0303号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 浜松駅 バス11分、江西中学東 バス停 徒歩2分
所在地	静岡県浜松市中央区神田町
ランドマーク	●遠鉄ストア南浅田店／距離570m
間取り	2LDK／洋室6.5 洋室6.3 ＬＤＫ12.9 (帖)
専有面積 / 向き	68.73㎡／南
築年月 / 構造	2020年5月／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 14,300円（税込）／ハウスクリーニング費 90,200円（税込）／諸費用500円／エアコンクリーニング費用（退去時）33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3900487

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

エイブルネットワーク浜松駅前店
TEL:053-451-3636
FAX:　053-451-3639
静岡県浜松市中央区東田町３６－９
免許番号：静岡県知事免許（５）第１２２６８号
所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介