

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

浜松駅 バス30分 佐鳴台協働センター バス停 徒歩2分

モバイルで見る



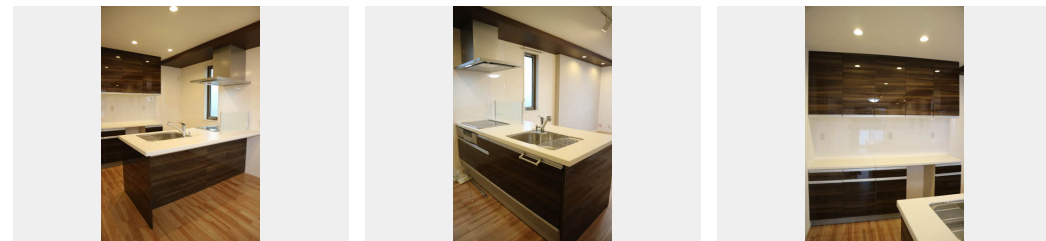
3LDK
アパート

家賃 **100,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 100,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』です♪
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物件・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン

駐車場あり／駐輪場／高遮音床システム「SHAIDD55」／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ウォークインクローゼット／キッチン収納／コミュニケーションキッチン／シューズクローゼット／カラーモニター付ドアホン／エアコン(2台設置)／給湯器(追焚機能付)／ユニットバス1418／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／トイレ(洗浄機能付便座)／IHヒーター／Low-E複層ガラス／防犯ガラス(合せガラス)／雨戸(1階のみ)／専用庭／照明器具／玄関鍵(デジタルロック)／バス・トイレ(セパレート)／都市ガス

物件名 ソル・フェージュ 0201号室

間取り 3LDK／洋室6.8 洋室6.1 洋室5.9 LDK13.4 (帖)

アクセス J R 東海道本線 浜松駅 バス30分、佐鳴台協働センター バス停 徒歩2分

専有面積 / 向き 83.32㎡ / 南東

所在地 静岡県浜松市中央区佐鳴台3丁目

築年月 / 構造 2017年2月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年6月上旬 / 2年

ランドマーク ●佐鳴台小学校 / 距離300m

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 95,700円 (税込) / 諸費用3,150円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.3600250

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク浜松佐鳴台店

TEL:053-457-3878

FAX: 053-457-3877

静岡県浜松市中央区佐鳴台1丁目12-12

免許番号: 静岡県知事免許(5)第12268号

所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介