

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

浜松駅 バス7分 浅間校東 バス停 徒歩4分

モバイルで見る



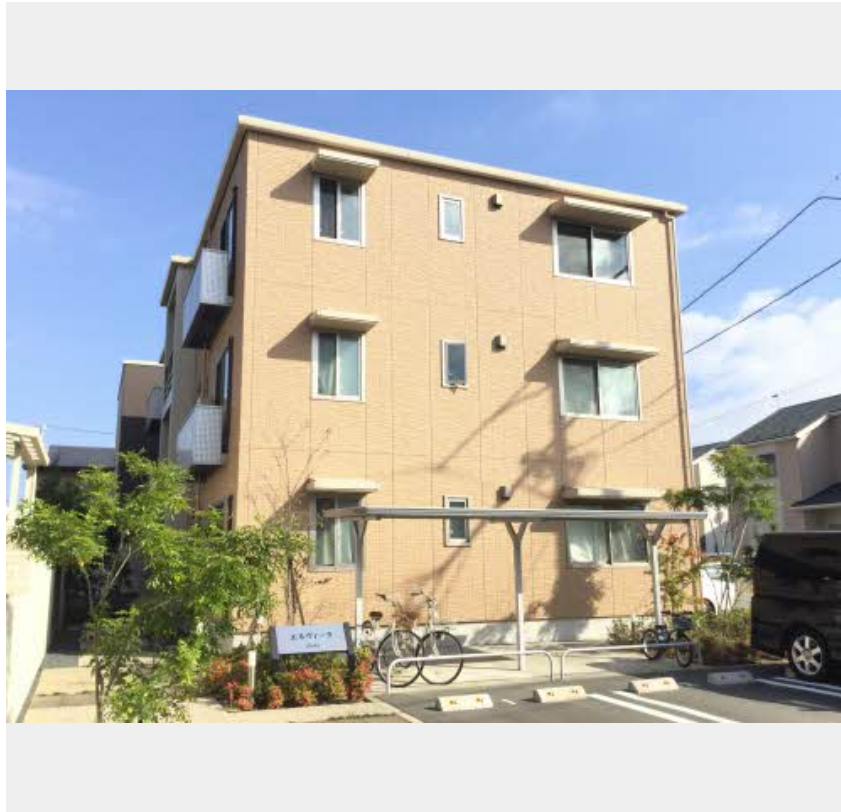
2LDK
マンション

家賃 **78,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 78,000 円



この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
窓には侵入抑止効果が期待できる「防犯ガラス」を採用しています／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

地デジ対応 (CATV対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / カラーモニター付ドアホン / マルチメディア配管有 / 電話配管有 / IHクッキングヒーター / 給湯器 (追焚機能付) / ユニットバス 1418 / 24H換気システム / 浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 室内物干し / 玄関鍵 (カードキー) / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン (1台設置) / Low-E複層ガラス / 防犯ガラス / 雨戸 (シャッタータイプ) / バルコニー / 下駄箱 / 照明器具 / 火災警報器 (煙感知式) / バス・トイレ (セパレート) / 都市ガス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名	エルヴィータ 0301号室	間取り	2LDK / LDK 14.8 洋室6.4 洋室6.1 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 浜松駅 バス7分、浅間校東 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	65.65㎡ / 南
所在地	静岡県浜松市中央区南浅田1丁目	築年月 / 構造	2013年3月 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●クリエイト・ディ浜松南浅田店 / 距離480m	入居 / 契約期間	2026年6月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費 90,200円 (税込) / 諸費用1,050円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.3200505

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 浜松店

TEL:053-456-3232
FAX: 053-456-3230

静岡県浜松市中央区板屋町102-10丸倉モータービル1階
免許番号: 静岡県知事免許 (2) 第14056号

取引形態
仲介