ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東海道本線
浜松駅　バス50分　篠ヶ谷北公園 バス停 徒歩5分

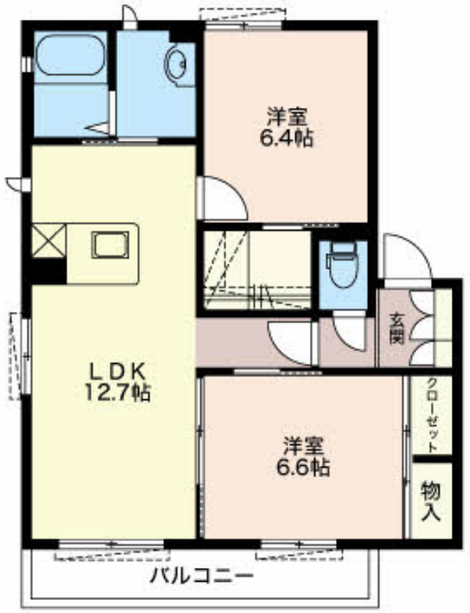
2LDK
アパート

家賃 **65,000 円**　　共益費等 4,500 円

敷金 0 円　　礼金 65,000 円

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

南向き2LDK。ウォークインクローゼットや対面キッチン、浴室暖房乾燥機も設置されています★

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／共用玄関ドア／オートロック／駐輪場（屋根付き）／防音（２Ｆ床ＡＬＣ板）／外周フェンス／植栽／外灯／駐車場舗装白線引／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／ダウンライト／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／マルチメディア配管有／電話配管有／給湯器（追焚機能付）／２４Ｈ換気システム／洗髪洗面化粧台／エアコン（１台設置）／Low-E複層ガラス／防犯ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／バルコニー／床下収納庫／ストッカー／下駄箱／照明器具／火災警報器（煙感知式）／対面キッチン／バス・トイレ（セパレイト）／トイレ（洗浄機能付便座）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／ウォークインクローゼット／都市ガス

物件名	コンフォート 0302号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 浜松駅 バス50分、篠ヶ谷北公園 バス停 徒歩5分
所在地	静岡県浜松市中央区桜台２丁目
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室6.6 洋室6.4 ＬＤＫ12.7 (帖)
専有面積 / 向き	61.6㎡／南
築年月 / 構造	2012年9月／軽量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 17,600円（税込）／ハウスクリーニング費 84,700円（税込）／諸費用600円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3200097

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡　浜松高台店
TEL:053-471-3232
FAX:　053-471-3231
静岡県浜松市中央区住吉４丁目９－８
免許番号：静岡県知事免許（２）第１４０５６号

取引形態
仲介