

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

遠州鉄道

自動車学校前駅 徒歩13分

モバイルで見る



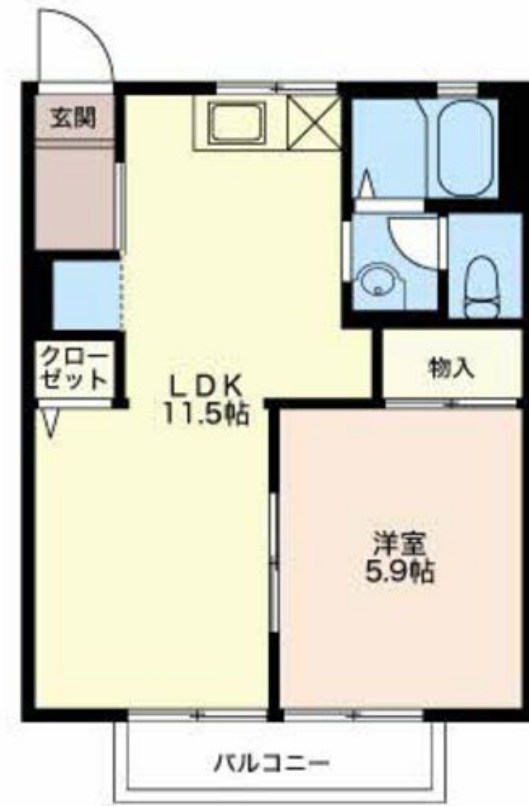
1LDK  
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **10,000 円**

礼金 **79,500 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【駅】自動車学校前駅まで徒歩13分 【買い物】西友有玉南店まで徒歩10分(800M) 独立洗面台・エアコン・シャワートイレ・カラーTVドアホン付き☆

## この物件についている こだわり設備



宅配BOX



インターネット  
無料(WiFi付)



TVモニター付き  
インターホン



浴室乾燥機



エアコン

駐車場あり/宅配BOX/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/雨戸/シャワー/バルコニー/エアコン/浴室乾燥機/下駄箱/照明器具/バス・トイレ(セパレート)/カラーモニター付ドアホン/洗面化粧台/トイレ(暖房機能付便座)

物件名 ハイツサンライズ A202号室

アクセス 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩13分

所在地 静岡県浜松市中央区有玉南町

ランドマーク ●ローソン浜松有玉南店/距離320m

間取り 1LDK/LDK11.5 洋室5.9(帖)

専有面積/向き 38.83㎡/南西

築年月/構造 1996年3月/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年5月下旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)13,200円(税込)/ハウスクリーニング費63,800円(税込)/諸費用1,000円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:28,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社ミニミニ静岡 浜松高台店

TEL:053-471-3232  
FAX: 053-471-3231

静岡県浜松市中央区住吉4丁目9-8  
免許番号: 静岡県知事免許(2)第14056号

取引形態  
仲介