

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

浜松駅 バス25分 徒歩2分

モバイルで見る



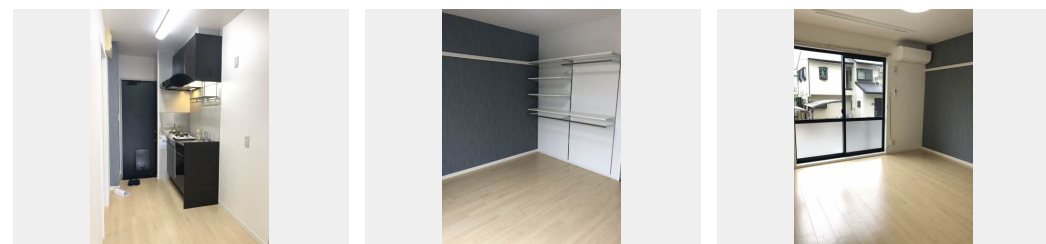
**1K**  
アパート

家賃 **33,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 10,000 円

礼金 49,500 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

入居即日利用可！『インターネット無料』&『Wi-Fi環境』導入【コンビニ】ローソン浜松富塚北店まで約810m

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/洗髪洗面化粧台/シャワー/下駄箱/モニタ付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/浴室乾燥機/エアコン/室内物干し/照明器具

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料22,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費49,500円 諸費用1,380円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:22,000円

|        |                                   |           |                       |
|--------|-----------------------------------|-----------|-----------------------|
| 物件名    | プレミール富塚 0102号室                    | 間取り       | 1K/洋室7.2 K3.4(帖)      |
| アクセス   | J R 東海道本線 浜松駅 バス25分、富塚大橋 バス停 徒歩2分 | 専有面積 / 向き | 24.71㎡ / 南            |
| 所在地    | 静岡県浜松市中央区富塚町                      | 築年月 / 構造  | 2002年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| ランドマーク | ●主婦の店 富塚店 / 距離880m                | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年               |
|        |                                   | 駐車場       | 有(別途お問い合わせ下さい)        |

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク浜松佐鳴台店

TEL:053-457-3878  
FAX: 053-457-3877

静岡県浜松市中央区佐鳴台1丁目12-12  
免許番号: 静岡県知事免許(5)第12268号  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介