ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東海道本線
浜松駅　バス7分　あみだ寺 バス停 徒歩2分

2LDK
アパート

家賃 **59,000 円**　　共益費等 **4,500 円**

敷金 **0 円**　　礼金 **59,000 円**

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（ＣＡＴＶ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／床下収納庫／給湯器（追焚機能付）／浴室乾燥機（暖房乾燥）／玄関鍵（ディンプルキー）／マルチメディア配管有／照明器具／雨戸／エアコン（１台設置）／バルコニー／冷蔵庫裏不燃化粧板／カラーモニタ付ドアホン／化粧幕板／トイレ（洗浄機能付便座）／洗髪洗面化粧台／玄関鍵（①キー②ロック）／バス・トイレ（セパレイト）

物件名	イグドラシル A102号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 浜松駅 バス7分、あみだ寺 バス停 徒歩2分
所在地	静岡県浜松市中央区三島町
ランドマーク	●あわず医院／距離240m
間取り	2LDK／ＬＤＫ13.1 洋室3 洋室4.9 (帖)
専有面積 / 向き	50.45㎡／南
築年月 / 構造	2007年11月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 17,600円（税込）／ハウスクリーニング費 79,200円（税込）／諸費用900円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2701159

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク浜松駅前店
TEL:053-451-3636
FAX:　053-451-3639
静岡県浜松市中央区東田町３６－９
免許番号：静岡県知事免許（５）第１２２６８号
所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介