ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東海道本線
浜松駅　バス60分　村櫛中停 バス停 徒歩4分

モバイルで見る

2LDK
アパート

家賃 **44,000 円**　　共益費等 4,500 円

敷金 0 円　　礼金 44,000 円











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（アンテナ対応）／階段灯／人感センサー付廊下灯／外周フェンス／駐輪場（屋根付き）／外灯／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／シャワー／給湯器（追焚機能付）／専用庭／雨戸／エアコン配線有／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バルコニー／下駄箱／エアコン（１台設置）／カラーモニタ付ドアホン／バス・トイレ（セパレイト）／室内物干し

物件名	ローズパレス 0201号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 浜松駅 バス60分、村櫛中停 バス停 徒歩4分
所在地	静岡県浜松市中央区村櫛町
ランドマーク	●村櫛小学校／距離400m
間取り	2LDK／洋室6.5 洋室5.4 ＬＤＫ13.5 (帖)
専有面積 / 向き	57.86㎡／南
築年月 / 構造	2002年2月／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 14,300円（税込）／ハウスクリーニング費 84,700円（税込）／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2109259

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

アパマンショップ浜松西店
TEL:053-415-0033
FAX: 053-448-8658
静岡県浜松市中央区入野町６５２－１
免許番号：静岡県知事免許（２）第１３４８７号
所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

取引形態
仲介