



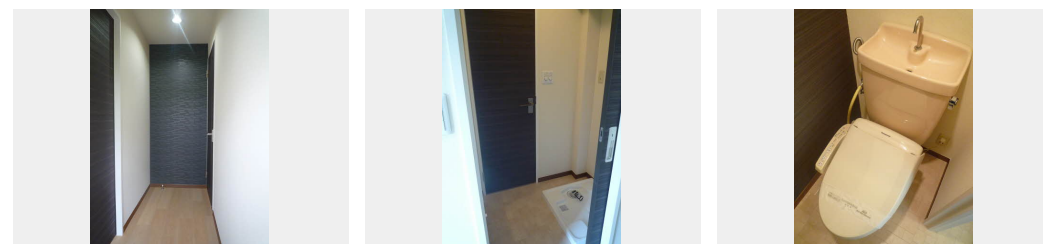
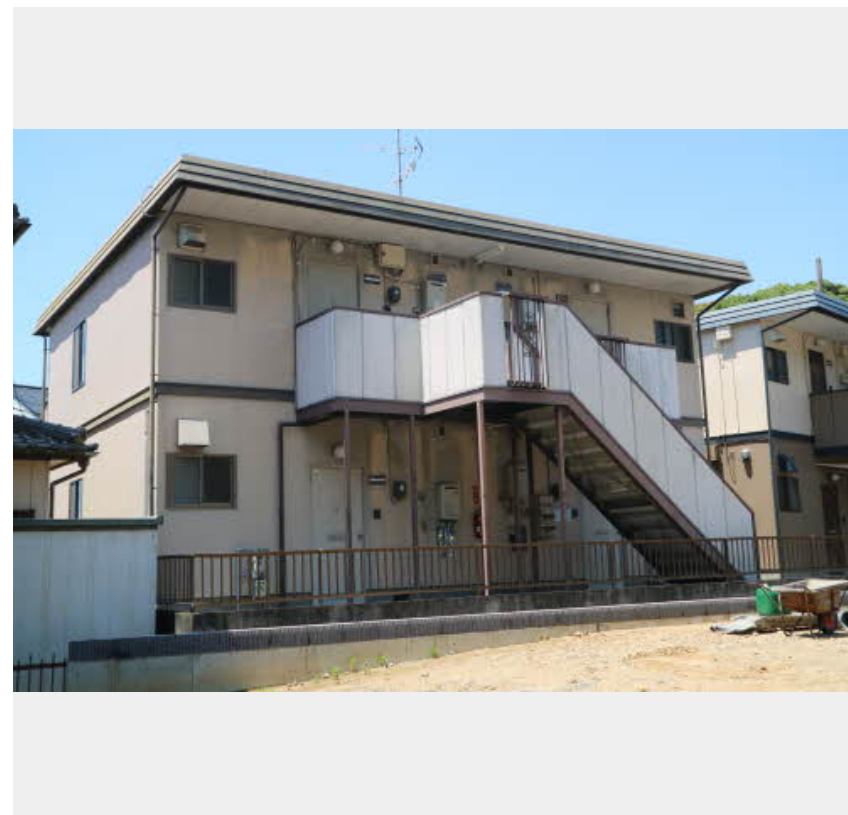
**1LDK**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **10,000 円**

礼金 **50,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料☆☆【買い物】主婦の店富塚店まで徒歩10分(790m) 室内干しやウォークインクローゼットなど設備も充実してます!

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸
- 大型収納

駐車場あり/駐輪場(屋根付き)/TVアンテナ/地デジ対応(アンテナ対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/火災警報器(煙感知式)/エアコン配線有/下駄箱/洗髪洗面化粧台/シャワー/洗濯防水パン/電話配管有/ウォークインクローゼット/トイレ(暖房洗浄便座)/照明器具/カラーモニタ付ドアホン/アクセントクロス

物件名	ドミール深谷 B105号室	間取り	1LDK/洋室3.7 LDK10(帖)
アクセス	J R 東海道本線 浜松駅 バス20分、馬生 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	35.3㎡ / 南西
所在地	静岡県浜松市中央区和合町	築年月 / 構造	1999年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料28,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費63,800円 諸費用1,430円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:28,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

エイブルネットワーク浜松駅前店

TEL:053-451-3636  
FAX: 053-451-3639

静岡県浜松市中央区東田町36-9  
免許番号: 静岡県知事免許(5)第12268号  
所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介