

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

浜松駅 徒歩8分

1K
マンション

家賃

75,000 円

共益費等

7,000 円

敷金

0 円

礼金

75,000 円

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！



この物件についている

こだわり設備



ZEH



太陽光発電



高遮音床
システム



シャーメゾン
ガーデنز



エレベーター



宅配BOX



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



防犯カメラ



防犯ガラス



TVモニター付き
インターホン

インターネット無料 (Wi-Fi対応) / オートロック・自動ドア / エレベーター / 宅配BOX / 防犯カメラ / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 駐輪場 / シャーメゾンガーデنز / 高齢者対応可 / エアコン / 給湯器 (追焚機能付) / トイレ (洗浄機能付便座) / ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) / 太陽光発電 / モニタ付ドアホン / 洗髪洗面化粧台 / スマートロック / システムキッチン / グリル付きコンロ / 浴室乾燥機 / 室内物干し / 断熱複層ガラス / 防犯ガラス (合せガラス) / 雨戸 (シャッタータイプ) / 人感センサーライト / 照明器具 / バス・トイレ (セパレート)

物件名

グランメゾン浜松 0101号室

アクセス

J R 東海道本線 浜松駅 徒歩8分
J R 東海道本線 浜松駅 バス8分、旅籠町 バス停 徒歩3分

所在地

静岡県浜松市中央区平田町

ランドマーク

●かじ町プラザ / 距離120m

間取り

1K / 洋室7.1 K4.3 (帖)

専有面積 / 向き

35.25㎡ / 南東

築年月 / 構造

2024年2月 / 重量鉄骨・1階-4階建

入居 / 契約期間

即時 / 2年

駐車場

無

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円 (税込) / ハウスクリーニング費73,700円 (税込) / 諸費用800円 / エアコンクリーニング費用 (退去時) 16,500円 (税込) が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) への加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。 / 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 余剰電力の売電開始時期は、資源エネルギー庁の事業認定後になるため、売電開始時期が入居開始後になる場合があります。 / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.4300233

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク浜松駅前店

TEL:053-451-3636

FAX: 053-451-3639

静岡県浜松市中央区東田町36-9

免許番号: 静岡県知事免許 (5) 第12268号

所属団体: (公社) 静岡県宅地建物取引業協会 / 東海不動産公正取引協議会

取引形態

仲介