Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

静鉄静岡清水線
桜橋駅　徒歩9分

2LDK
マンション

家賃 **76,000 円**　共益費等 5,200 円

敷金 33,000 円　礼金 1 ヶ月

モバイルで見る

Wi-Fi全室完備

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

積水ハウス賃貸住宅のシャーメゾンです！
室内無料WiFi完備！
ペット可物件
TVモニター付ドアホン完備で、来訪者を確認してから応対でき

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／ペット共生設備／受水槽（共用）／オートロック／地デジ対応（ＣＡＴＶ対応）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／外周フェンス／造園・植栽／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／駐車場二重ライン／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／ペット相談可（犬・猫可）／高齢者対応可／エアコン／トイレ（洗浄機能付便座）／断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／モニタ付ドアホン／電話配管有／対面キッチン／照明器具／給湯器（追焚機能付）／シャワー／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／人感センサーライト／自動火災警報器／エアコン（２台設置）／バス・トイレ（セパレイト）／玄関鍵（①キー②ロック）／玄関鍵（ディンプルキー）

物件名	ラフィーエ 0102号室	間取り	2LDK／洋室5.9 洋室5.7 ＬＤＫ12.1 ＷＩＣ1.6 (帖)
アクセス	静鉄静岡清水線 桜橋駅 徒歩9分	専有面積 / 向き	54.09㎡／南東
所在地	静岡県静岡市清水区鶴舞町	築年月 / 構造	2014年2月／重量鉄骨・1階-3階建
		入居 / 契約期間	2026年11月中旬／2年
ランドマーク	●市立清水入江小学校／距離230m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 17,600円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用1,770円／エアコンクリーニング費用（退去時）33,000円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3300376

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部株式会社　静岡賃貸営業所
TEL:0570-030-213
FAX:　054-284-1322
静岡県静岡市駿河区稲川２丁目１－１伊伝静岡駅南ビル１階
免許番号：国土交通大臣免許（１１）第２９６１号
所属団体：東海不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主