

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス20分 大浜公園入口 バス停 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 63,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 33,000 円

礼金 1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工のシャーメゾン☆

「犬・猫」との暮らしご相談可能です／「犬」との暮らしご相談可能です／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認・・・

この物件についている こだわり設備

犬/猫相談可	犬相談可	インターネット 無料(WiFi付)	TVモニター付き インターホン
浴室乾燥機	追い焚き給湯	3口コンロ	室内物干
コンロ	給湯設備	洗髪洗面台	温水洗浄便座

駐車場あり／BS／ペット共生設備／ペット相談可（室内小型犬）／駐輪場（屋根付き）／防音（2F床ALC板）／外周フェンス／外灯／駐車場舗装白線引／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／ペット相談可（犬・猫可）／高齢者対応可／玄関鍵（ディンプルキー）／モニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／シャワー／浴室乾燥機／室内物干し／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／バルコニー／下駄箱／照明器具／断熱複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／火災警報器（煙感知式）／バス・トイレ（セパレート）／3口コンロ／照明器具（LED）

物件名	フィオーレ SW102号室	間取り	1LDK／洋室6.2 LDK11.1 (帖)
アクセス	J R 東海道本線 静岡駅 バス20分、大浜公園入口 バス停 徒歩3分	専有面積 / 向き	43.05㎡／南
所在地	静岡県静岡市駿河区西島	築年月 / 構造	2016年1月／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	2026年9月下旬／2年
ランドマーク	●大浜公園／距離140m	駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）17,600円（税込）／ハウスクリーニング費73,700円（税込）／諸費用250円／エアコンクリーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.3100499

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク静岡南店

TEL:054-202-5556

FAX: 054-202-5557

静岡県静岡市駿河区南町14-25 エスパティオ1F

免許番号: 国土交通大臣免許(5)第6928号

所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

／(公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態
仲介