

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス7分 徒歩6分

モバイルで見る



1R  
アパート

家賃 65,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 65,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【買物】アピタ静岡店 280m・徒歩4分♪【コンビニ】ミニストップ静岡中田店 300m・徒歩4分♪Wi-Fi無料  
♪2024年5月エアコン、シャワートイレ新品交換♪

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/駐輪場/高遮音床システム「SHAIDD55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エアコン/玄関鍵(デジタルロック)/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/対面キッチン/グリル付きコンロ/給湯器(ガス)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/断熱複層ガラス/照明器具/人感センサーライト/火災警報器(煙感知式)

物件名 レーベンラウムTKII 0201号室

間取り ワンルーム/ワンルーム10.9 WIC1.6 (帖)

アクセス J R 東海道本線 静岡駅 バス7分、中田三丁目ダイワハウス前 バス停 徒歩6分

専有面積 / 向き 30.3㎡ / 南

所在地 静岡県静岡市駿河区中田4丁目

築年月 / 構造 2013年10月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●アピタ静岡店 / 距離280m

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会入会金(初回契約時)500円/ハウスクリーニング費52,800円(税込)/諸費用2,550円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:34,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク静岡南店

TEL:054-202-5556

FAX: 054-202-5557

静岡県静岡市駿河区南町14-25 エスパティオ1F

免許番号: 国土交通大臣免許(4)第6928号

所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

/ (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介