

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス7分 徒歩6分

モバイルで見る



1R  
アパート

家賃 57,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 57,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

【買物】アピタ静岡店 280m・徒歩4分♪【コンビニ】ミニストップ静岡中田店 300m・徒歩4分♪Wi-Fi無料♪

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エアコン/玄関鍵(デジタルロック)/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/対面キッチン/グリル付きコンロ/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/断熱複層ガラス/防犯ガラス(合せガラス)/雨戸(1階のみ)/照明器具/人感センサーライト/給湯器(追焚機能付)/火災警報器(煙感知式)

物件名 レーベンラウムTKII 0103号室

間取り ワンルーム/ワンルーム10.9 W I C 1.6 (帖)

アクセス J R 東海道本線 静岡駅 バス7分、中田三丁目ダイワハウス前 バス停 徒歩6分

専有面積 / 向き 30.3㎡ / 南

所在地 静岡県静岡市駿河区中田4丁目

築年月 / 構造 2013年10月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク ●アピタ静岡店/距離280m

入居 / 契約期間 2024年6月中旬 / 2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT 24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 52,800円(税込)/諸費用2,550円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク静岡南店

TEL:054-202-5556

FAX: 054-202-5557

静岡県静岡市駿河区南町14-25 エスパティオ1F

免許番号: 国土交通大臣免許(4)第6928号

所属団体: (公社)静岡県宅地建物取引業協会/東海不動産公正取引協議会

/ (公財) 日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
仲介