

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

静岡駅 バス6分 城南静岡高校入口 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



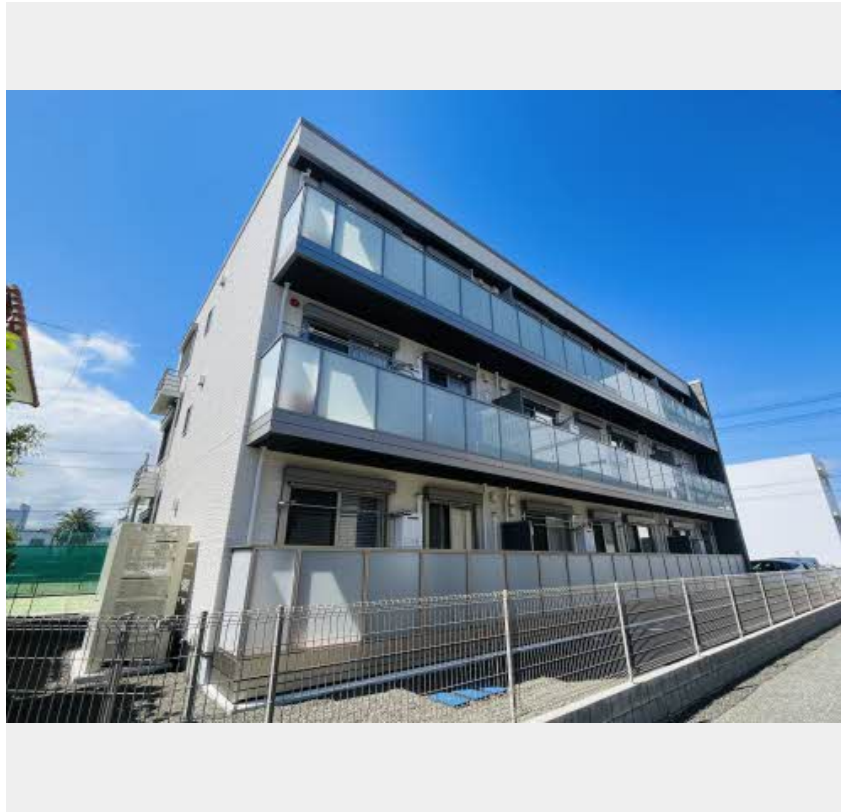
2LDK
マンション

家賃 116,000 円

共益費等 7,000 円

敷金 10,000 円

契約一時金 1.5 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／利便性の・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン

駐車場あり／エレベーター／オートロック／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD 55」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデンズ／高齢者対応可／モニター付ドアホン／コミュニケーションキッチン／対面キッチン／グリル付きコンロ／給湯器（追焚機能付）／ユニットバス1418／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／断熱複層ガラス／雨戸（1階のみ）／照明器具／人感センサーライト／バス・トイレ（セパレート）

物件名	Alivila 0102号室	間取り	2LDK／洋室7.7 洋室4.5 LDK12.4（帖）
アクセス	J R 東海道本線 静岡駅 バス6分、城南静岡高校入口 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	62.44㎡／南東
所在地	静岡県静岡市駿河区石田1丁目	築年月 / 構造	2023年3月／重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●城南静岡高校／距離80m	入居 / 契約期間	2026年8月下旬／2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／諸費用400円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4200549

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

エイブルネットワーク静岡南店

TEL:054-202-5556

FAX: 054-202-5557

静岡県静岡市駿河区南町14-25 エスパティオ1F

免許番号：国土交通大臣免許（5）第6928号

所属団体：（公社）静岡県宅地建物取引業協会／東海不動産公正取引協議会

／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
仲介