

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

東静岡駅 バス8分 曲金 3 丁目歯科医師会館 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



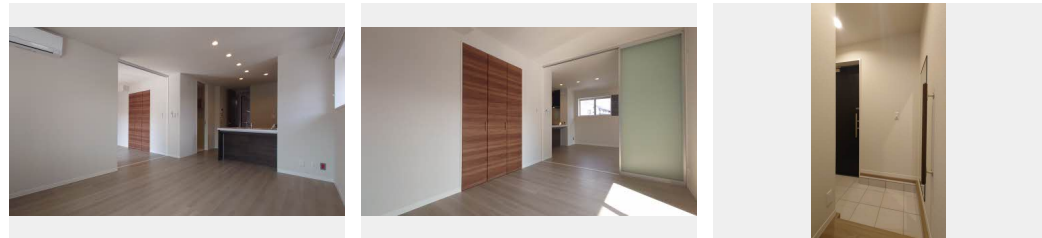
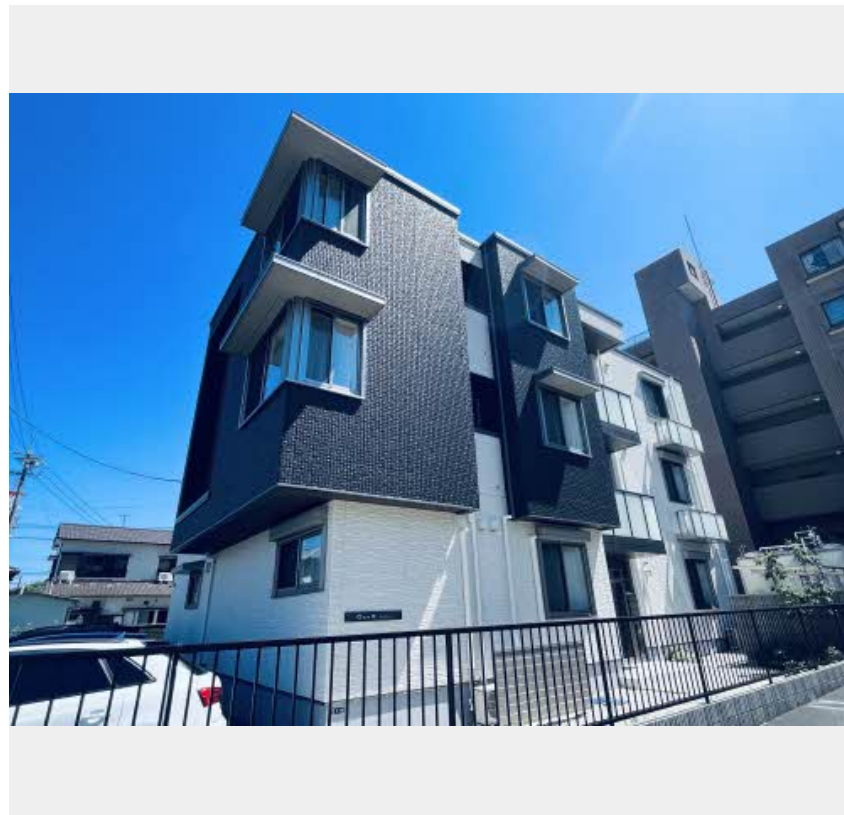
3LDK
マンション

家賃 **129,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 33,000 円

礼金 1.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
おすすめ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／街並みに調和す・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ZEH
- 高遮音床システム
- シャーメゾン ガーデンス
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 太陽光発電
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／エレベーター／オートロック／宅配BOX／駐輪場／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／シャーメゾンガーデンス／高齢者対応可／コミュニケーションキッチン／対面キッチン／給湯器 (追焚機能付)／ユニットバス1418／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／カラーモニター付ドアホン／室内物干し／トイレ (洗浄機能付便座)／エアコン／断熱複層ガラス／照明器具／人感センサーライト／ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)／太陽光発電／建築物省エネ性能表示制度 (BELS)／バス・トイレ (セパレート)／都市ガス

物件名 Casa 佐 0101号室
アクセス J R 東海道本線 東静岡駅 バス8分、曲金 3 丁目歯科医師会館 バス停 徒歩2分
所在地 静岡県静岡市駿河区曲金 3 丁目
ランドマーク ●静岡地方気象台／距離300m

間取り 3LDK／洋室6 洋室6 洋室5.4 LDK13.6 (帖)
専有面積 / 向き 71.83㎡／南東
築年月 / 構造 2023年2月／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間 2026年6月中旬／2年
駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 16,500円 (税込)／ハウスクリーニング費 90,200円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円 (税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.4200529

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積和レント株式会社
TEL:0120-335-210
FAX: 054-204-3026

シャーメゾンショップ静岡店

静岡県静岡市駿河区稲川 2 丁目 1 番 1 号 伊伝静岡駅南ビル 1 階
免許番号：国土交通大臣 (1) 第 10668号

取引形態
仲介