Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ東海道本線
静岡駅　バス10分　馬渕４丁目 バス停 徒歩1分

モバイルで見る

3K
アパート

家賃 **80,000 円**　共益費等 0 円

敷金 33,000 円　契約一時金 100,000 円

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

積水ハウス賃貸住宅のシャーメゾンです！
TVドアホンでセキュリティ面も安心♪
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- エアコン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／高齢者対応可／給湯器（ガス）／エアコン／火災警報器（煙感知式）／火災警報器（熱感知式）／バス・トイレ（セパレイト）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニタ付ドアホン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／システムキッチン／３口コンロ／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン（１台設置）／下駄箱／都市ガス

物件名	コーポ・向日葵 101号室
アクセス	ＪＲ東海道本線 静岡駅 バス10分、馬渕４丁目 バス停 徒歩1分
所在地	静岡県静岡市駿河区馬渕４丁目
ランドマーク	●新川公園／距離140m
間取り	3K／和室6.1 洋室5.9 洋室4.6 K5.6 (帖)
専有面積 / 向き	50.54㎡／南東
築年月 / 構造	1996年12月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 14,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.4100090

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ミニミニ静岡　静岡店
TEL:054-282-1050
FAX:　054-282-0455
静岡県静岡市駿河区稲川２丁目１－３２セキスイハイム稲川ビルディング１
免許番号：静岡県知事免許（２）第１４０５６号

取引形態
仲介