

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東海道本線

安倍川駅 徒歩10分

モバイルで見る



1K  
アパート

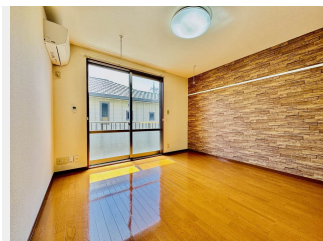
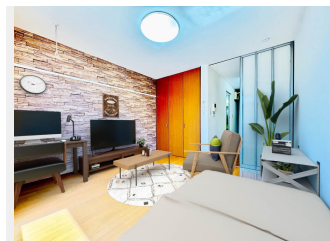
家賃 50,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯・断熱・  
防音に役立つ電動シャッター付き／室内のモニターから、訪問  
者の顔を確認できるインタ・・・

## この物件についている こだわり設備

- |                      |         |                    |         |
|----------------------|---------|--------------------|---------|
| インターネット<br>無料(WiFi付) | 電動シャッター | TVモニター付き<br>インターホン | 追い焚き給湯  |
| エアコン                 | 3口コンロ   | 室内物干               | コンロ     |
| 給湯設備                 | 洗髪洗面台   | 温水洗浄便座             | フローリング付 |

駐車場あり／駐輪場／インターネット無料（W i - F i 対応）／L G B T Qフレンドリー／高齢者対応  
可／モニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座）／照明器  
具／下駄箱／システムキッチン／フローリング／雨戸（電動シャッタータイプ）／バルコニー／室内物  
干し／バス・トイレ（セパレート）／ガス衣類乾燥機／玄関鍵（デジタルロック）／3口コンロ／グリ  
ル付きコンロ／トイレツールボックス／エアコン（1台設置）／トイレ収納棚／アクセントクロス／シ  
ャワー／24H換気システム

物件名 アバンサールW 0203号室

アクセス J R 東海道本線 安倍川駅 徒歩10分

所在地 静岡県静岡市駿河区青木

ランドマーク ● 渭川寺／距離350m

間取り 1K／K3.3 洋室7.5 (帖)

専有面積 / 向き 26.46㎡／南

築年月 / 構造 2006年1月／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただき  
ます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 55,000円（税込）／諸費用3,590円／エアコンク  
リーニング費用（退去時）16,500円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中  
は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動  
産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」  
（\*）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）およ  
び積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要  
プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎  
月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3900973

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 静岡賃貸営業所

TEL:0570-030-213

FAX: 054-284-1322

静岡県静岡市駿河区稲川2丁目1-1伊伝静岡駅南ビル1階

免許番号：国土交通大臣免許（11）第2961号

所属団体：東海不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
貸主